



## Apartamento Planta Baja en venta en Marbella, Marbella

565.000 €

Referencia: R5255662    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 110m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Marbella

Precioso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, totalmente reformado, situado en la exclusiva zona de Río Real, Marbella Este. A pocos minutos de la playa, del centro comercial La Cañada y del centro de Marbella, esta propiedad combina a la perfección tranquilidad, calidad y una ubicación privilegiada. La vivienda, con 110 m<sup>2</sup> construidos, ha sido completamente renovada con acabados de alta calidad. Dispone de un amplio y luminoso salón comedor con grandes ventanales, cocina moderna de concepto abierto y una decoración elegante y funcional. Los baños cuentan con suelos radiantes, y el apartamento está equipado con aire acondicionado. Se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Incluye plaza de garaje privada y trastero. La urbanización ofrece bonitos jardines y piscinas comunitarias, en un entorno tranquilo y seguro. Ubicado en una de las zonas residenciales más consolidadas de Marbella, este apartamento combina comodidad, estilo y una ubicación excepcional, cerca del golf, la naturaleza y el mar. Superficie construida: 110 m<sup>2</sup> Gastos de comunidad: 132 €/mes Una vivienda moderna y elegante en una de las zonas más deseadas de Marbella, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión rentable.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín

Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Orientación Noreste

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Ciudad

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

Baño

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

Kitchen-Lounge

### Aparcamiento

Parking Privado