



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

**295.000 €**

Referencia: R5203246 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 44m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Encantador apartamento de un dormitorio en venta en Torres de Aloha, ubicado en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella. Esta hermosa comunidad cerrada ofrece seguridad las 24 horas, una acogedora zona de recepción y una impresionante piscina rodeada de jardines exuberantes y bien cuidados. Idealmente situado a poca distancia a pie de restaurantes populares, cafeterías, un supermercado, clubes de tenis y algunos de los campos de golf más prestigiosos de Marbella, esta propiedad combina comodidad, conveniencia y el encanto mediterráneo. El apartamento disfruta de una luminosa orientación sur y este, con una acogedora zona de salón-comedor, cocina totalmente equipada y una atractiva terraza orientada al este, perfecta para disfrutar del sol de la mañana. El dormitorio cuenta con baño en suite, proporcionando un refugio privado y confortable. Las cuotas mensuales de la comunidad incluyen tanto el agua como la electricidad, lo que facilita la gestión de la propiedad tanto para residentes como para inversores. Ya sea que busque una vivienda vacacional en Marbella o una inversión con excelente potencial de alquiler, este apartamento representa una oportunidad excepcional. Los pintorescos jardines del complejo, la gran piscina comunitaria y el futuro paseo marítimo que conectarán Aloha con Puerto Banús aumentan aún más su atractivo y valor a largo plazo.



## Características:

Características	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Cubierta	Orientación Sureste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Piscina</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Piscina Comunitaria
	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
		Seguridad de 24 horas
<b>Aparcamiento</b>		
Párking Comunitario		