



## Villa - Chalet en venta en Mijas, Mijas

1.550.000 €

Referencia: R5257093    Dormitorios: 4    Baños: 4    Terreno: 2.119m<sup>2</sup>    Construido: 217m<sup>2</sup>    Terraza: 100m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas

¡PRECIOSA VILLA ANDALUZA CON MAGNIFICAS VISTAS PANORÁMICAS! Amplia entrada con portón de seguridad, carport y garaje individual. Mucho aparcamiento dentro de la propiedad. Porche cubierto y hall de entrada. Aseo de invitados. Amplio salón-comedor con chimenea y grandes ventanales que dan a soleadas y hermosas terrazas orientadas al sur. Desde el comedor se accede a la cocina, totalmente equipada con zona de desayuno integrada. Terraza abierta con mesa y sillas de comedor. ¡Un espacio ideal para relajarse y disfrutar del sol! Amplio dormitorio principal con baño en suite + ducha. Armarios empotrados. Una escalinata de mármol beige accede a la planta baja: segunda cocina equipada y lavadero. Gran dormitorio de invitados con ducha en suite y armarios. Dos dormitorios más con puertas correderas que dan al jardín y piscina. Baño completo en el pasillo. Preciosa pérgola de lujo cubierta con brezo; comedor exterior con zona barbacoa. Bonita piscina y jardines establecidos. Hay palmeras, jacarandas, adelfas, cipreses y yucas. Luces nocturnas y varias tomas de agua en la propiedad. También hay un amplio espacio sin terminar bajo la villa, ideal como almacén o para convertirlo en apartamento de invitados / sala de cine / sala de ocio o gimnasio... ¡Mucho potencial! El espacio que hay bajo la casa garantiza un buen aislamiento a la propiedad. Fibra óptica en comunidad. Gastos mes: IBI: A menos de 1,5 km de Mijas Pueblo, con fácil acceso a la autopista, tiendas, restaurantes y playa. A 25 minutos del aeropuerto.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Barbacoa  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Montaña  
Vistas Panorámicas  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Jardín Paisajístico  
Jardín de fácil mantenimiento

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa

### Orientación

Este  
Sur  
Orientación Sureste  
Orientación Suroeste

### Posición

Urbanización  
Campo

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Portero Automático

### Climatización

Aire Acondicionado  
Chimenea

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Garaje  
Párking Libre  
More Than One