



Apartamento Planta Baja en venta en Calahonda, Mijas

295.000 €

Referencia: R5184268 Dormitorios: 2 Baños: 1 Terreno: 40m² Construido: 72m²





Costa del Sol, Calahonda

Apartamento con jardín privado en Calahonda Presentamos este encantador apartamento en planta baja ubicado en Calahonda, una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol por su ambiente residencial, su entorno verde y su proximidad tanto a la playa como a todos los servicios. Este inmueble combina comodidad, funcionalidad y una excelente ubicación, ideal tanto como vivienda habitual, residencia vacacional o inversión con alta rentabilidad. La vivienda dispone de 2 dormitorios y 1 baño, distribuidos en un espacio de 72 m² bien aprovechados y con gran luminosidad. El salón-comedor, amplio y acogedor, se abre a una terraza privada con acceso directo a un jardín de unos 40 m², perfecto para disfrutar de comidas al aire libre, momentos de relax o reuniones con familiares y amigos bajo el sol de la Costa del Sol. La cocina está completamente equipada y lista para su uso, mientras que los armarios empotrados aportan practicidad y organización. El apartamento se entrega sin amueblar, brindando a los nuevos propietarios la libertad de adaptarlo a su propio estilo y preferencias. Entre sus características destacan aire acondicionado, ascensor, recinto cerrado con sistema de seguridad y portero automático, además de una agradable piscina comunitaria rodeada de jardines, ideal para refrescarse en los meses más cálidos. Gracias a su orientación oeste, el apartamento disfruta de luz natural durante la tarde, creando un ambiente cálido y acogedor en todo momento. La ubicación es uno de sus principales atractivos. Calahonda se encuentra estratégicamente situada entre Marbella y Fuengirola, dos de las localidades más conocidas y animadas de la Costa del Sol. En menos de 15 minutos se puede acceder tanto al centro histórico de Marbella como al paseo marítimo de Fuengirola, repletos de restaurantes, tiendas y actividades de ocio. Además, el encantador Puerto de Cabopino, con su pequeño puerto deportivo y su playa de arena fina, está a pocos minutos en coche. Para los amantes del deporte, la zona ofrece una amplia variedad de opciones: campos de golf como Calanova Golf, Miraflores Golf o Cabopino Golf, pistas de tenis, gimnasios y rutas de senderismo en los alrededores. A nivel práctico, el apartamento se encuentra muy cerca de supermercados, colegios internacionales, centros médicos y transporte público, lo que garantiza una vida cómoda y sin necesidad de depender del coche. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a tan solo 25 minutos por autovía, lo que convierte a esta propiedad en una excelente opción tanto para quienes buscan establecer su residencia en la Costa del Sol como para quienes desean una vivienda vacacional perfectamente comunicada. Este apartamento representa una oportunidad única para disfrutar de la vida mediterránea con todas las comodidades modernas, en una zona que combina tranquilidad, servicios y cercanía al mar.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Oeste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Armarios Empotrados		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking en Calle
Jardín Privado	Alarma	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
Teléfono	Golf	
Gas	Lujo	
	Reventa	