



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Mijas Costa, Mijas

Referencia: R5257849    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 78m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Piso en zona Bioparc, Mijas-Fuengirola Funcional, bien ubicado y con todo lo necesario para el día a día. Este acogedor y luminoso piso de 3 dormitorios se encuentra en una zona consolidada y bien comunicada de Fuengirola, siendo una excelente opción tanto como vivienda habitual como inversión. La vivienda cuenta con un salón independiente, cocina independiente totalmente equipada, tres dormitorios de buen tamaño y un baño completo. Se sitúa en un edificio con ascensor y se entrega listo para entrar a vivir y totalmente amueblado. Aunque no dispone de plaza de garaje, hay un parking público cercano, el Municipal El Juncal, situado a solo 170 metros, con plazas disponibles en régimen de alquiler. Abono mensual aproximado: 50 €/mes para plaza fija. La ubicación es uno de sus grandes atractivos: rodeado de comercios, colegios y todo tipo de servicios, y a pocos minutos tanto del centro de la ciudad como de la playa. Ubicación y distancias: - Parque Comercial Miramar y Bioparc: 8 minutos a pie - Estación de Renfe: 14 minutos a pie - Colegio de primaria: 4 minutos a pie - Instituto de ESO y Bachillerato: 3 minutos a pie - Acceso a la autovía N-340: 4 minutos en coche Una vivienda práctica y bien situada, ideal para quienes buscan comodidad, buena comunicación y una inversión segura en Mijas-Fuengirola. Nuestros honorarios están incluidos en el precio de venta. El precio no incluye los gastos asociados a la compra, como los de notaría, registro e impuestos aplicables a la transmisión (ITP, IVA, AJD). Los muebles están incluidos en el precio.



## Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Este	Vistas a Calle
Cerca de Transporte		
Armarios Empotrados		
Área Comercial	Excelente estado de conservación	Completamente Amueblada
Cerca de Tiendas		
Cerca de Colegios		
Ciudad		
Suburbano		
Cocina	Aparcamiento	Calificación energética
Cocina Equipada	Párking en Calle	D
CO2 Emission Rating		
D		