



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Ático Dúplex en venta en Benahavís, Benahavís

349.000 €

Referencia: R5257759 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 99m² Terraza: 45m²





Costa del Sol, Benahavís

Este luminoso y espacioso ático dúplex de un dormitorio se encuentra en un popular complejo residencial sobre Selwo, en la Nueva Milla de Oro, a menos de 10 minutos en coche de playas y comercios. Esta propiedad es muy versátil, ofreciendo al comprador la opción de crear un segundo dormitorio y baño en la entreplanta de la planta superior si se necesita otro dormitorio. Las terrazas de 43 m² con orientación oeste ofrecen vistas despejadas a la urbanización, al mar y al campo circundante, lo que lo convierte en el lugar ideal para cenar al aire libre, disfrutar de una siesta tranquila o contemplar las gloriosas puestas de sol que caracterizan a Marbella. Al entrar en el apartamento, nos recibe un luminoso salón-comedor con techo de doble altura que permite la entrada de abundante luz natural a través de los ventanales de suelo a techo. La cocina, el dormitorio y el salón tienen acceso directo a la terraza de la planta baja, lo que proporciona una gran fluidez en el apartamento. El dormitorio también cuenta con un baño completo en suite con ducha a ras de suelo, armarios empotrados y persianas eléctricas. En la planta superior hay un entresuelo tipo galería que podría convertirse en un segundo dormitorio con baño o en un despacho con acceso directo a una segunda terraza privada con preciosas vistas. La venta incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero. La promoción cuenta con instalaciones de 5 estrellas, con piscinas cubiertas y al aire libre, un gimnasio totalmente equipado, jardines paisajísticos y seguridad 24 horas.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		Chimenea
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Solario		
Gimnasio		
Pista de Tenis		
Jacuzzi		
Bar		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
Vistas al Campo		
Vistas a Jardín		
Vistas a Piscina		
Vistas a Lago		
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Sin Amueblar	Cocina Equipada
Con Calefacción		
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Paisajístico	Seguridad de 24 horas	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversion	
	Ganga	
	Barato	
	Reventa	