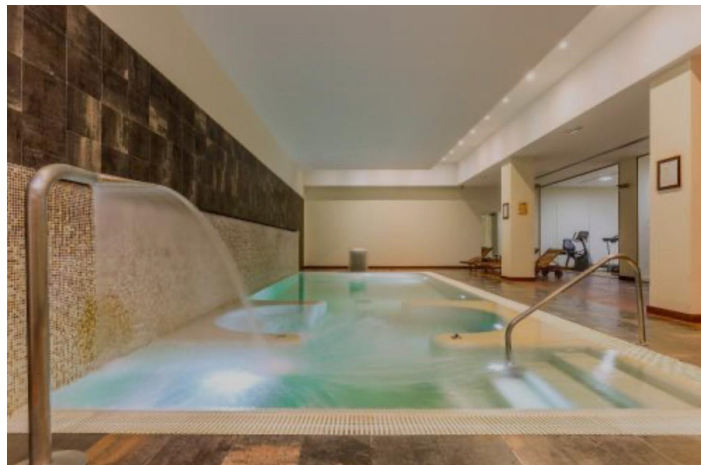




## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

500.000 €

Referencia: R5253628    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 41m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Presentamos un elegante apartamento de reciente construcción ubicado en la prestigiosa urbanización Benatalaya, en la zona este de Estepona, Málaga. Con una privilegiada ubicación en primera línea de golf y rodeado de todas las comodidades necesarias, esta propiedad destaca por su confort y excelente conectividad con el transporte público, así como con las principales áreas comerciales, educativas y de ocio de la ciudad.

El apartamento, con una superficie construida de 140 m<sup>2</sup> (99 m<sup>2</sup> de espacio interior y 41 m<sup>2</sup> de una amplia terraza privada), ofrece 2 dormitorios y 2 baños completos. El interior se caracteriza por su luminosidad y distribución funcional, contando con un amplio salón, cocina totalmente equipada, armarios empotrados y acabados de alta calidad como ventanas de doble acristalamiento y persianas eléctricas.

Los residentes disfrutan de una amplia gama de extraordinarias comodidades dentro de una comunidad cerrada y segura, incluyendo piscinas comunitarias exteriores e interiores, gimnasio, sauna, jacuzzi, jardines maduros y un parque infantil cercano. La entrada está equipada con conserje, ascensor y acceso adaptado, así como garaje comunitario y trastero. La seguridad está garantizada mediante vigilancia y asistencia las 24 horas, así como un sistema de control de accesos.

Esta propiedad representa una excelente oportunidad para quienes buscan una alta calidad de vida junto al campo de golf, rodeados de jardines bien cuidados y un ambiente tranquilo, sin renunciar a la proximidad de restaurantes, colegios y comercios. Su excelente estado, vistas al golf y a los jardines, y su ubicación cercana a todos los servicios hacen de este apartamento una opción ideal tanto como residencia permanente como inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Trastero - Almacén  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Gimnasio  
Sauna  
Jacuzzi

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Golf

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Piscina Cubierta

### Jardín

Jardín Comunitario

### Categoría

Golf

### Orientación

Oeste

### Posición

Cerca de Tiendas  
Cerca de Colegios

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas  
Persianas Eléctricas

### Climatización

Aire Acondicionado  
Calefacción Central.

### Estado

Excelente estado de conservación  
Nueva Construcción

### Cocina

Cocina Parcialmente Equipada

### Aparcamiento

Parking Comunitario