



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Terreno Urbano en venta en Fuengirola, Fuengirola

12.100.000 €

Referencia: R5258767 Terreno: 39.525m<sup>2</sup> Construído: 39.525m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Parcela urbanizable en ubicación prime – Fuengirola

Oportunidad única de inversión en una parcela urbanizable de 37.026 m<sup>2</sup>, situada en el corazón de Fuengirola, en una ubicación inmejorable entre las demandadas zonas de Los Boliches y Los Pacos.

???? Ubicación estratégica

Acceso directo a la autovía A-7

A poca distancia a pie de la playa

Cerca de la estación de tren de Los Boliches

Rodeada de todos los servicios: Mercadona, comercios, colegios, restaurantes, bares y transporte público

???? Vistas privilegiadas

Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la Bahía de Fuengirola, un valor añadido excepcional para cualquier promoción residencial o proyecto inmobiliario.

???? Características principales

Superficie: 37.026 m<sup>2</sup>

Suelo urbanizable

Zona consolidada y de alta demanda

Ideal para desarrollo residencial o inversión a largo plazo

☒ Una oportunidad excepcional en una de las zonas más cotizadas de la Costa del Sol, donde ubicación, vistas y accesibilidad se combinan para ofrecer un proyecto con gran potencial.

???? Contáctenos para más información y detalles urbanísticos.



## Características:

Orientación	Posición	Estado
Norte	Área Comercial	Requiere Restauración
Este	Cerca del Mar	
Sur	Cerca de Tiendas	
Oeste	Cerca de Cuidad	
Orientación Sureste	Cerca de Colegios	
Orientación Noreste	Ciudad	
Orientación Suroeste	Cerca de los Bosques	
Orientación Noroeste		