



## Apartamento en Planta Última en venta en Estepona, Estepona

395.000 €

Referencia: R5258080    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 100m<sup>2</sup>    Terraza: 17m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Wellingtonia, Vida moderna en el corazón de Estepona. Descubra este impresionante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños en Wellingtonia, perfectamente ubicado en el centro de Estepona. Situado justo por encima del vibrante corazón de la ciudad, ofrece el equilibrio ideal entre tranquilidad y comodidad, con todas las tiendas, restaurantes y servicios a poca distancia a pie, a solo unos minutos. Construido en 2021 con materiales de alta calidad, este hogar luminoso y acogedor transmite una sensación cálida. Los interiores son espaciosos, abiertos y elegantemente decorados, creando un ambiente confortable y con estilo. Disfrute de la generosa terraza de 17 m<sup>2</sup> orientada al sur, perfecta para disfrutar del sol. La comunidad ofrece excelentes instalaciones, incluyendo piscina y pista de pádel, ideal para el relax y la vida activa. Un hogar que combina comodidad moderna, estilo y una sensación acogedora en el corazón de Estepona



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Armarios Empotrados  
WiFi  
Paddle Tennis  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Vistas

Vistas a Montaña  
Vistas al Campo  
Vistas a Jardín  
Vistas Urbanas  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Reventa  
Contemporáneo

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Área Comercial  
Cerca de Puerto  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Ciudad  
Pueblo  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcionales

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático

### Calificación energética

B

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado

### CO2 Emission Rating

B