



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

285.000 €

Referencia: R5258734 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 85m²





Costa del Sol, Marbella

Elegante piso de 3 dormitorios en Marbella _____ Descripción AMPLIO PISO en Marbella. Vivienda exterior y muy luminosa con 3 dormitorios, 1 baño, cocina independiente, terraza y lavadero. Edificio con ascensor. Vistas despejadas a la montaña, lo que aporta tranquilidad y un entorno agradable. La distribución práctica y la cercanía a comunicaciones principales hacen de esta propiedad una opción ideal tanto como residencia habitual como inversión para alquiler de larga temporada. _____ Distribución 3 dormitorios y 1 baño • Amplio salón comedor con buena entrada de luz. • Cocina independiente equipada con lavadero • Tres dormitorios bien proporcionados. • Baño completo con acabados funcionales. • Vistas a la montaña desde estancias principales. _____ Servicios y comunicaciones • Área tranquila y bien comunicada con la autovía. • A 15 minutos caminando del centro histórico de Marbella, con su oferta gastronómica y comercial. • Muy cerca del centro comercial La Cañada, con tiendas, ocio y servicios a mano. _____ Ubicación privilegiada Ubicado en un enclave consolidado de Marbella, combina calidad de vida, proximidad a servicios y excelentes comunicaciones. Perfecto para quienes buscan vivir cerca del mar y del centro urbano sin renunciar a la tranquilidad y las vistas naturales. _____ Sobre Marbella Marbella es sinónimo de clima mediterráneo, oferta cultural y comercial y una amplia gama de servicios. Su casco histórico, playas y zonas comerciales la convierten en un destino muy demandado tanto por residentes nacionales como internacionales, ofreciendo una alta revalorización para inversiones inmobiliarias. _____ Información adicional No dejes pasar esta oportunidad de vivir en una de las zonas más cotizadas de Málaga. Contáctanos para más información y visitas. (*) Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.



Características:

| | | |
|--------------------------------|----------------------------|-----------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Oeste | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Lavadero | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Área Comercial | Buen estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Tiendas | |
| Vistas Urbanas | Ciudad | |
| Muebles | Cocina | Servicios Públicos |
| Parcialmente Amueblada | Cocina Equipada | Electricidad |
| | | Agua Potable |
| | | Teléfono |
| Calificación energética | CO2 Emission Rating | |
| D | D | |