



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

399.000 €

Referencia: R5257087 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 123m²





Costa del Sol, Fuengirola

Piso RECIÉN REFORMADO en el CENTRO de FUENGIROLA a metros del MAR.

Si buscas un piso totalmente reformado a estrenar, bien ubicado y listo para entrar a vivir, esta vivienda es una excelente opción. Con reformas integrales con equipamiento fijo de alta calidad, que aportan confort y valor desde el primer día.

Ubicación excelente, en una zona tranquila y muy bien comunicada: a solo 500 metros de la playa y a 600 metros de la estación de Cercanías, con conexión directa al aeropuerto y al centro de Málaga. Rodeado de colegios, supermercados, servicios médicos, recinto ferial y con acceso rápido a la autovía.

La vivienda dispone de 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), con distribución cómoda y funcional.

La cocina está completamente amueblada y equipada, con electrodomésticos nuevos y lavavajillas integrado, además de un lavadero independiente separado por puerta de cristal que aporta luz y continuidad visual.

Entre sus prestaciones destacan el aire acondicionado centralizado, iluminación LED instalada (cocina, dormitorios y cabecero principal), suelos de tarima flotante de alta gama, ventanas Climalit y armarios empotrados y revestidos en estilo nórdico cálido. Los baños presentan diseño actual y materiales de alta calidad superior. Termo eléctrico.

Gracias a su orientación noroeste, disfruta de sol de tarde, gran luminosidad y vistas despejadas a un parque con abundante vegetación. Dispone de terraza amplia, ideal para el día a día.

Incluye plaza de parking privada y cerrada, con espacio suficiente para usar también como trastero. Situado en tercera planta con ascensor y rampa de acceso en el portal.

Superficie construida: 123 m²

Superficie habitable: 86 m², diseñada con una distribución que maximiza la sensación de amplitud y confort.

Toda la reforma es a estrenar, lista para disfrutar desde el primer día. Una vivienda perfecta tanto para vivir como para invertir, en una de las zonas más demandadas de Fuengirola.

Nota: En algunas imágenes se han añadido muebles mediante IA para ayudar a visualizar mejor los espacios. La vivienda se vende con cocina, baños y cabecero principal instalados.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Orientación Noreste	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Cerca de una Iglesia		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Área Comercial	Reformado Recientemente
Vistas a Calle	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Puerto	
	Pueblo	
Muebles	Cocina	Seguridad
Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada	Portero Automático
Aparcamiento	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Párking Subterráneo	E	E
Garaje		
Párking Privado		