



Apartamento Planta Baja en venta en Estepona, Estepona

325.000 €

Referencia: R5258842 Dormitorios: 3 Baños: 1 Terreno: 10m² Construido: 78m²





Costa del Sol, Estepona

Encantadora Planta Baja en Huerta Nueva, Estepona – Costa del Sol

Aproveche esta excelente oportunidad para adquirir un acogedor piso en planta baja en el consolidado barrio de Huerta Nueva, una de las zonas más cómodas y familiares de Estepona. Ubicada al norte del centro urbano, Huerta Nueva destaca por su ambiente residencial tranquilo y su proximidad al casco histórico (a solo 5 minutos), playas hermosas (a 10 minutos a pie) y todos los servicios esenciales como supermercados, colegios, centros médicos, farmacias y zonas verdes – ideal para una vida sin necesidad de coche.

Esta propiedad funcional y armónica de 78 m² es perfecta como vivienda habitual, segunda residencia o inversión rentable. Cuenta con tres dormitorios cómodos (uno con armarios empotrados para un óptimo almacenamiento), un baño modernizado para el confort diario, y una cocina independiente con acceso directo a un patio privado de 10 m² – un espacio ideal para comidas al aire libre, relax o un pequeño jardín.

La urbanización cuidada ofrece piscina comunitaria para refrescarse en verano, jardines exuberantes y acceso seguro. Otros extras incluyen una amplia plaza de garaje (con acceso directo por ascensor), aire acondicionado, orientación sur para luz natural abundante, y adaptaciones para personas con movilidad reducida.

Planta baja exterior con ascensor. ¡Precio: 335.000 € – un valor inmejorable en esta ubicación privilegiada cerca de todo lo que ofrece Estepona!



Características:

| | | |
|---|--------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Ascensor | Sur | Aire Acondicionado |
| Cerca de Transporte | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Lavadero | | |
| Cerca de una Iglesia | | |
| Fibra óptica | | |
| Access for people with reduced mobility | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Jardín | Área Comercial | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Calle | Lado de la Playa | |
| | Cerca de Puerto | |
| | Urbanización | |
| | Cerca del Mar | |
| | Cerca de Tiendas | |
| | Cerca de Colegios | |
| | Ciudad | |
| | Cerca de Marina | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Opcionales | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| Jardín Privado | Alarma | Garaje |
| | | Párking Privado |
| | | Párking Cubierto |