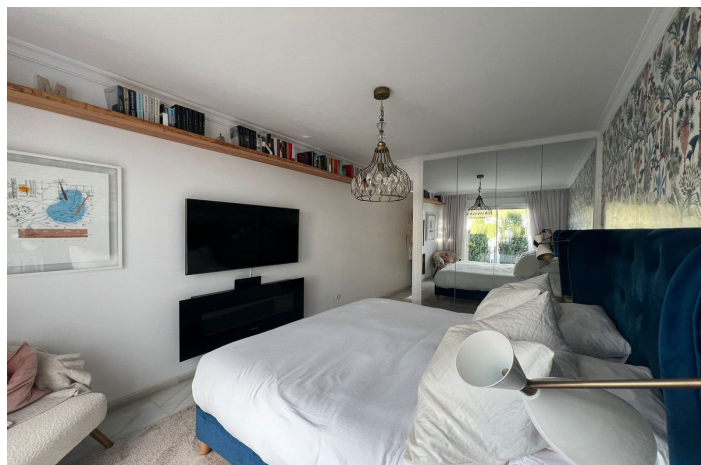




Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

439.000 €

Referencia: R5261053 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 110m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Espectacular Ático Recién Reformado en Señorío de Gonzaga, Nueva Andalucía – Marbella Disfrute de este precioso ático recién renovado, inundado de luz natural desde la mañana hasta la tarde gracias a su posición privilegiada en la exclusiva urbanización Señorío de Gonzaga, ubicada en el Valle del Golf de Nueva Andalucía. Construida en 2003, esta comunidad cerrada de 214 apartamentos en 22 bloques ofrece un oasis de tranquilidad con encanto andaluz, escaleras privadas para mayor privacidad y proximidad a campos de golf de renombre como Los Naranjos, Aloha y Las Brisas. A solo un corto trayecto en coche del glamuroso puerto deportivo de Puerto Banús, playas vírgenes y los animados comercios, restaurantes y cafés de Aloha, es ideal para un estilo de vida costero de lujo cerca del Lago de las Tortugas y las comodidades de Marbella. Con impresionantes vistas a la emblemática montaña de La Concha, esta propiedad orientada al sur, este y oeste cuenta con dos amplios dormitorios con armarios empotrados – el principal con baño en suite recién reformado, y un segundo baño completo. La cocina nueva abierta al salón, equipada con electrodomésticos de alta gama (nevera, lavavajillas, lavadora-secadora, horno/microondas), se integra perfectamente en el espacio, todo con suelos de mármol elegante en toda la vivienda. Salga a la terraza orientada al sureste, con jardineras y riego automático, perfecta para comidas al aire libre y disfrutar del sol. Mantenga el confort todo el año con el sistema de aire acondicionado recién instalado con tecnología Airzone, controlable por habitación mediante mando o smartphone. La urbanización bien cuidada incluye tres piscinas comunitarias, jardines paisajísticos exuberantes y servicios de mantenimiento y jardinería. Se incluye plaza de aparcamiento numerada. ¡Precio: 439.000 € – una oportunidad inmejorable para una vida moderna en una de las zonas más codiciadas de Marbella!



Características:

Características

Terraza Cubierta
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Suelos de Mármol
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica

Vistas

Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Patio

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario

Orientación

Este

Posición

Área Comercial
Cerca de Golf
Urbanización
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Cerca de Colegios

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado

Climatización

Aire Acondicionado
Chimenea

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado