



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

720.000 €

Referencia: R5250022 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 81m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Apartamento de 2 dormitorios con vistas a la piscina cerca de Centro Plaza y Puerto Banus Este apartamento de alta calidad, con 2 dormitorios y 2 baños, está idealmente situado dentro del codiciado complejo La Medina de Banús. Ubicado en la primera planta, la propiedad goza de una excelente posición dentro de la comunidad, ofreciendo atractivas vistas a la piscina. El apartamento presenta una distribución bien diseñada y confortable, con dormitorios de generosas dimensiones y dos baños, lo que lo hace adecuado como residencia permanente, vivienda vacacional o una sólida oportunidad de inversión. La Medina de Banús es muy valorada por su ubicación excepcional, a poca distancia a pie de todos los servicios, incluyendo tiendas, restaurantes, cafeterías, Centro Plaza y el emblemático puerto deportivo de Puerto Banús. El complejo es una comunidad cerrada y segura, con seguridad las 24 horas, jardines cuidadosamente mantenidos y varias piscinas comunitarias. Se permiten alquileres de corta duración, con una estancia mínima de una semana, lo que añade un fuerte potencial de rentabilidad. La propiedad se vende parcialmente amueblada e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo, así como un trastero, lo que aporta comodidad y valor añadido. Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento de calidad en uno de los complejos residenciales más populares y mejor ubicados de Nueva Andalucía.



Características:

Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Baño En-Suite

Suelos de Mármol

Armarios Empotrados

Vistas

Vistas a Piscina

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Categoría

Reventa

Orientación

Orientación Noroeste

Posición

Cerca de Golf

Cerca de Puerto

Urbanización

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Muebles

Parcialmente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado

Seguridad de 24 horas

Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Garaje