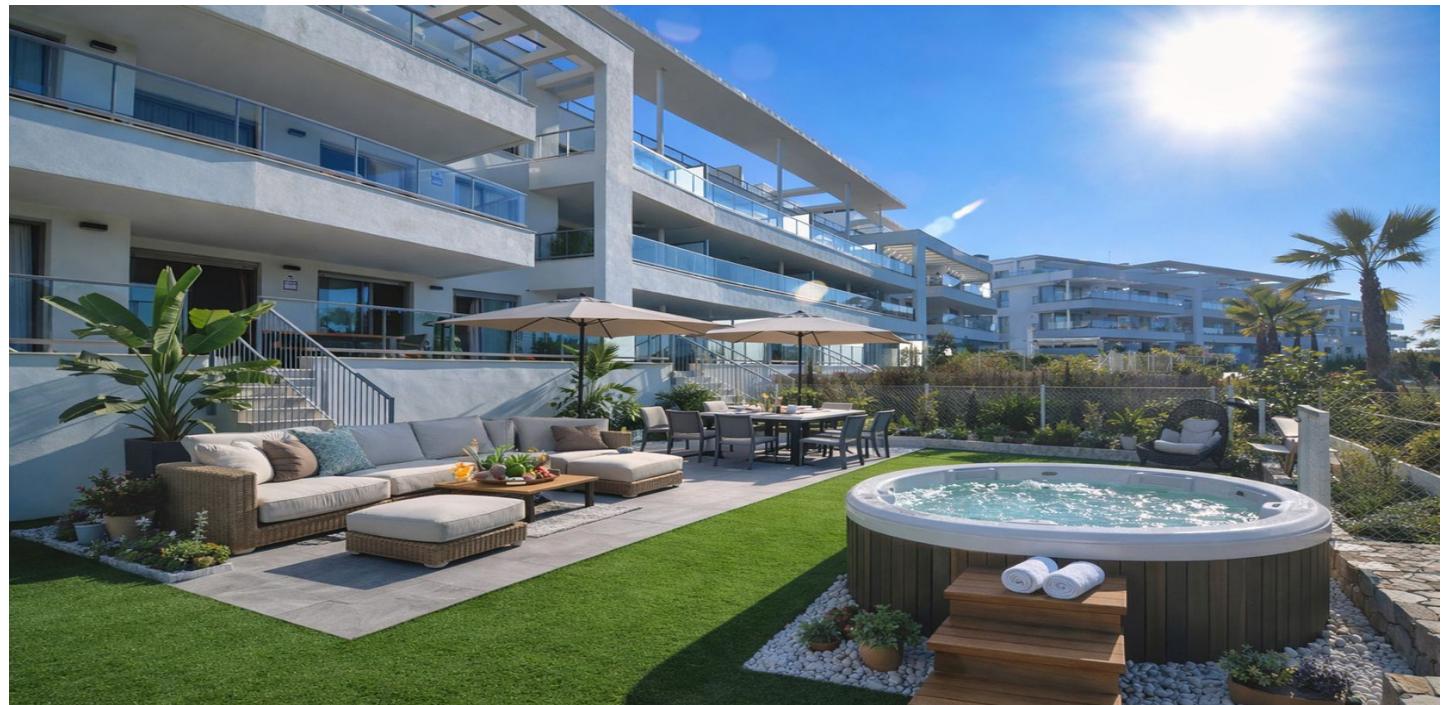




## Apartamento Planta Baja en venta en El Chaparral, Mijas

**585.000 €**

Referencia: R5257690 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 110m<sup>2</sup> Construido: 143m<sup>2</sup> Terraza: 132m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, El Chaparral

Nos complace presentar esta exclusiva propiedad en planta baja situada en la prestigiosa urbanización Vitta Nature, un complejo residencial de lujo de reciente construcción, con menos de un año de antigüedad. Esta magnífica vivienda destaca por ofrecer impresionantes vistas abiertas a zonas verdes y un nivel de privacidad excepcional, algo realmente difícil de encontrar en la Costa del Sol. La propiedad cuenta con una superficie construida total de 143 m<sup>2</sup>, distribuidos en 109 m<sup>2</sup> interiores y 122 m<sup>2</sup> exteriores, de los cuales 110 m<sup>2</sup> corresponden a un amplio jardín privado y 22 m<sup>2</sup> a una fantástica terraza, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. El interior ofrece un luminoso salón con cocina abierta, que ha sido ampliada y mejorada respecto al diseño original, aportando mayor funcionalidad y confort. La vivienda dispone de 3 dormitorios, 2 baños completos y un lavadero independiente, además de suelo radiante en los baños y aire acondicionado centralizado. Todas las estancias son exteriores y cuentan con acceso directo a la terraza y al jardín, disfrutando de vistas despejadas a los jardines del complejo, un auténtico valor diferencial en esta zona. Vitta Nature es un exclusivo residencial ubicado en El Chaparral, Mijas Costa, donde el diseño contemporáneo, la naturaleza y la calidad de vida se fusionan en un entorno privilegiado. La urbanización ofrece excelentes zonas comunes, entre las que destacan piscinas, spa, gimnasio, pista de pádel y amplias áreas ajardinadas, creando un ambiente tranquilo y exclusivo. Situado junto al campo de golf de El Chaparral, a pocos minutos del mar y con excelentes conexiones, esta propiedad representa una oportunidad única tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión en una de las zonas más demandadas de Mijas Costa.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor	Oeste	A/A Preinstalado
Cerca de Transporte	Orientación Suroeste	A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Gimnasio		
Lavadero		
Alojamiento del personal		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	Buen estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Jardín	Urbanización	Renovado Recientemente
Vistas a Bosques	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
	Primera línea de Playa	
	Primera línea de Golf	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Garaje
Jardín Paisajístico	Portero Automático	Párking Privado
		Párking Cubierto
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Inversión	
Teléfono	Lujoso	
Paneles Solares Térmicas		