



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella

2.290.000 €

Referencia: R5256244 Dormitorios: 5 Baños: 6 Terreno: 1.204m² Construido: 506m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Esta villa de estilo andaluz se encuentra en una tranquila y verde zona de Nueva Andalucía, junto a Puerto Banús. Construida sobre una parcela de 1.204 m² con una superficie habitable total de 506 m², la propiedad ofrece 5 amplios dormitorios, 6 baños y 2 habitaciones independientes para el personal, lo que la hace ideal tanto para familias como para alojar a invitados o personal de servicio.

La villa está completamente amueblada y cuenta con un amplio salón con chimenea, que crea un ambiente cálido y confortable. Grandes puertas correderas dan a una terraza cubierta privada con vistas a las montañas y al jardín paisajístico, un espacio perfecto para relajarse o cenar al aire libre.

En el exterior, encontrará una piscina privada rodeada de árboles maduros, un césped bien cuidado y una zona de barbacoa. La casa se encuentra en una amplia parcela privada con un amplio camino de entrada, lo que proporciona seguridad y comodidad.

Ubicada cerca del campo de golf y a pocos minutos de tiendas y restaurantes, esta propiedad combina comodidad, privacidad y accesibilidad, ideal como residencia principal o casa de vacaciones. Ofrece total tranquilidad sin ruidos.



Características:

Características	Climatización	Vistas
Terraza Privada	Aire Acondicionado	Vistas a Montaña
Lavadero	Chimenea	Vistas a Jardín
Barbacoa		Vistas a Piscina
Alojamiento del personal		
Posición	Estado	Piscina
Cerca de Golf	Buen estado de conservación	Piscina Privada
Muebles	Jardín	
Completamente Amueblada	Jardín Privado	