



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

435.000 €

Referencia: R5001610    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Precioso apartamento en Marbella, a solo 10 minutos caminando del centro de la ciudad y del encantador casco histórico. Ubicado en una zona privilegiada, rodeado de todo tipo de servicios y comercios, incluyendo supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público, además de estar cerca de varios colegios, lo que lo hace ideal tanto para familias como para inversores.

El apartamento se encuentra en una urbanización codiciada de Marbella , que ofrece exclusivas zonas comunes, incluyendo una pista de pádel, una amplia piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados, proporcionando un entorno tranquilo y agradable.

La vivienda destaca por su distribución funcional, con un acogedor salón-comedor con acceso a una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina está completamente equipada y cuenta con lavadero independiente. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, renovados con materiales de alta calidad.

Una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Marbella o como inversión con alta rentabilidad. ¡No dudes en visitarlo!



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
TV Satélite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Paddle Tennis  
Fibra óptica  
Access for people with reduced mobility

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking en Calle

### Orientación

Norte  
Orientación Noroeste

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion  
Ganga  
Barato

### Posición

Cerca de Ciudad

### Muebles

Parcialmente Amueblada

### Seguridad

Recinto Cerrado