



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

435.000 €

Referencia: R5001610 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m<sup>2</sup> Terraza: 12m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Precioso apartamento en Marbella, a solo 10 minutos caminando del centro de la ciudad y del encantador casco histórico. Ubicado en una zona privilegiada, rodeado de todo tipo de servicios y comercios, incluyendo supermercados, restaurantes, farmacias y transporte público, además de estar cerca de varios colegios, lo que lo hace ideal tanto para familias como para inversores.

El apartamento se encuentra en una urbanización codiciada de Marbella, que ofrece exclusivas zonas comunes, incluyendo una pista de pádel, una amplia piscina comunitaria y jardines perfectamente cuidados, proporcionando un entorno tranquilo y agradable.

La vivienda destaca por su distribución funcional, con un acogedor salón-comedor con acceso a una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. La cocina está completamente equipada y cuenta con lavadero independiente. Dispone de 3 dormitorios con armarios empotrados y 2 baños completos, renovados con materiales de alta calidad.

Una oportunidad única para vivir en una de las mejores zonas de Marbella o como inversión con alta rentabilidad. ¡No dudes en visitarlo!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Posición</b>
Terraza Cubierta	Norte	Cerca de Ciudad
Cerca de Transporte	Orientación Noroeste	
Terraza Privada		
TV Satélite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>
Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada
<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>
Cocina Equipada	Jardín Comunitario	Recinto Cerrado
<b>Aparcamiento</b>	<b>Categoría</b>	
Parking en Calle	Inversion	
	Ganga	
	Barato	