



## Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

**925.000 €**Referencia: R5264122   Dormitorios: 3   Baños: 3   Construido: 165m<sup>2</sup>   Terraza: 35m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Marbella

Este elegante apartamento está situado en un exclusivo complejo residencial cerrado rodeado de naturaleza, que ofrece total tranquilidad y privacidad. El complejo cuenta con pocas propiedades y está vigilado por cámaras de seguridad en todo momento.

A solo cinco minutos en coche se encuentran el centro de Marbella, Puerto Banús y algunas de las mejores playas de la zona, con excelentes conexiones de transporte. La propiedad está perfectamente comunicada con Sierra Blanca y prestigiosas escuelas internacionales como la British International School, el Aloha College y la Swans School, con fácil acceso a la autopista.

El apartamento ofrece 140 m<sup>2</sup> de superficie habitable cerrada más 34 m<sup>2</sup> de terrazas, acabado con materiales de alta calidad y una distribución que proporciona una maravillosa sensación de espacio y comodidad. El amplio salón-comedor tiene acceso directo a una gran terraza con tranquilas vistas a los jardines tropicales y a la piscina.

La cocina independiente está totalmente equipada e incluye un lavadero. Hay tres dormitorios de buen tamaño, dos de los cuales tienen baño en suite. El dormitorio principal cuenta con armarios empotrados y acceso directo a la terraza. El segundo dormitorio es muy luminoso, gracias a sus grandes ventanas y al sol de la mañana, mientras que el tercer dormitorio también tiene una pequeña terraza privada.

La propiedad incluye un trastero y dos plazas de aparcamiento, ambos incluidos en el precio. Los jardines subtropicales y la piscina comunitaria están meticulosamente cuidados.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Orientación Noreste	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Preinstalado
Cerca de Transporte		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
Trastero - Almacén		
24 Horas Recepción		
WiFi		
Gimnasio		
Pista de Tenis		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Piscina	Urbanización	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Cuidad	
	Ciudad	
	Cerca de los Bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
Servicios Públicos		
Electricidad		