



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

448.000 €

Referencia: R5222113 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 80m<sup>2</sup> Terraza: 31m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

¡OPORTUNIDAD!

En la popular zona de Arroyo de la Miel, Pueblo del Parque. Ático dúplex. Vistas al mar y a solo 850 metros de la playa.

Entrada en la primera planta, donde encontrará una cocina totalmente equipada, comedor, salón y un dormitorio, actualmente utilizado como biblioteca, con acceso a la terraza. Esta planta también cuenta con un baño completo y, como detalle especial, una pequeña sauna.

En la planta superior se encuentra el dormitorio principal con baño. La terraza de arriba tiene unos 23 m<sup>2</sup> y, al igual que la de abajo, ofrece vistas al mar.

Ubicación inmejorable: a 450 metros del centro de Arroyo y a solo 600 metros de la estación de tren. Todos los servicios a un paso. Además, excelentes conexiones de transporte con toda la Costa del Sol.

Con una pequeña reforma, puede convertirse en una vivienda de lujo. Este complejo residencial está muy bien mantenido. La urbanización cuenta con preciosos jardines alrededor de las viviendas y dos piscinas.

¿Será suyo?



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Sur	Aire Acondicionado
Baño En-Suite		A/A Frio
Suelos de Mármol		A/A Caliente
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca del Mar	Buen estado de conservación
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Electricidad
		Agua Potable
<b>Categoría</b>		
Inversion		
Reventa		