



HM INVESTMENTS



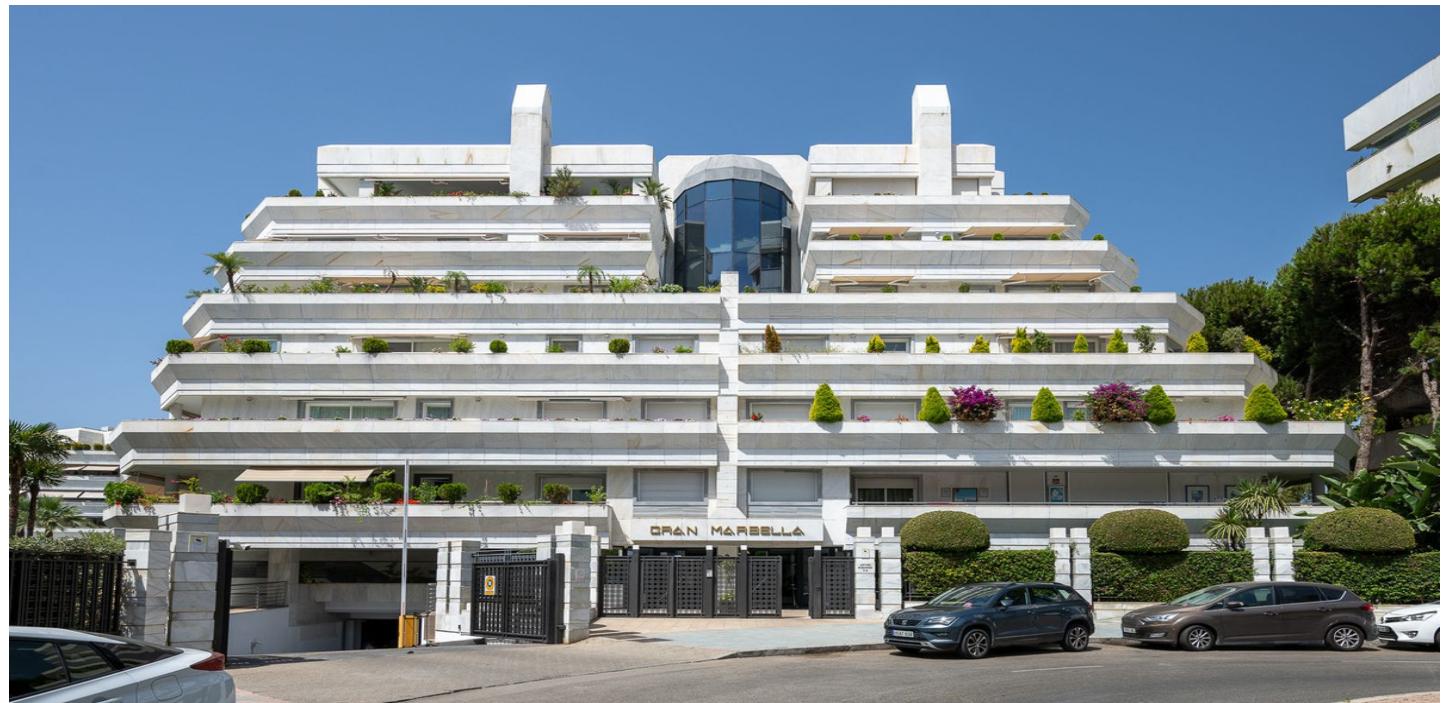
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

885.000 €

Referencia: R5264266 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 100m² Terraza: 20m²





Costa del Sol, Marbella

Este exclusivo apartamento de lujo se encuentra en prestigioso edificio de Marbella. Con una superficie construida de 100m² y una terraza privada de 20m², esta propiedad ofrece un estilo de vida cómodo y sofisticado, ideal para quienes buscan disfrutar de la cercanía del mar y de todas las comodidades que la zona tiene para ofrecer. La ubicación es inmejorable, ya que se sitúa frente a la playa y cerca de diversas amenidades, transporte público, tiendas, escuelas y campos de golf.

El apartamento cuenta con dos amplios dormitorios y un baño, proporcionando un espacio ideal para familias o para recibir invitados. La propiedad se presenta completamente amueblada y equipada con una cocina de diseño moderno y totalmente equipada, además de un salón luminoso y acogedor. La distribución abierta de la cocina y el comedor permite disfrutar de momentos agradables en familia y con amigos, mientras que la terraza cubierta ofrece un espacio perfecto para relajarse y disfrutar de las vistas al jardín y al entorno.

Entre las características adicionales, se destaca el sistema de aire acondicionado individual, calefacción por suelo radiante en el cuarto de baño. El edificio cuenta con acceso a un servicio de seguridad 24 horas, cámaras de vigilancia y un portero, lo que proporciona una tranquilidad adicional. Además, la comunidad dispone de unos magníficos jardines, una piscina de agua salada y un sistema de riego automático, ideal para disfrutar de un entorno natural y relajante.

Este apartamento de lujo no solo es una excelente opción para vivir, sino también una inversión segura en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La propiedad ha sido recientemente totalmente renovada, y se vende amueblada manteniendo un estado excelente (nuevo a estrenar), y está lista para entrar a vivir. Se permite la tenencia de mascotas, lo que la convierte en una opción atractiva para todos. Sin duda, un hogar que combina comodidad, seguridad y un entorno privilegiado.

Para clientes inversores, este magnífico apartamento además dispone de Licencia de Alquiler de Apartamentos Turísticos para la obtención de una magnífica rentabilidad.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Norte	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Terraza Privada		A/A Caliente
TV Satélite		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
WiFi		
Cerca de una Iglesia		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
	Cerca de Puerto	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
	Ciudad	
	Cerca de los Bosques	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
	Seguridad de 24 horas	Garaje
		Párking Privado
Categoría		
Casas de vacaciones		
Reventa		