



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

413.000 €

Referencia: R5265931   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 85m<sup>2</sup>   Terraza: 15m<sup>2</sup>





## **Costa del Sol, Estepona**

Apartamento con vistas al mar situado a pocos minutos caminando de la playa en una zona tranquila y muy bien conectada de Estepona La propiedad cuenta con vistas despejadas muy buena orientación y abundante luz natural durante todo el día La vivienda se distribuye en un salón comedor amplio y muy luminoso con acceso directo a la terraza una cocina abierta de diseño actual totalmente equipada dos dormitorios con armarios empotrados y un baño completo Incluye plaza de garaje y un trastero de buen tamaño Urbanización cuidada con jardines y piscina comunitaria El apartamento ha sido reformado íntegramente en 2025 incluyendo instalaciones acabados y redistribución ofreciendo un estilo moderno funcional y actual Todas las estancias son exteriores con ventilación natural independiente lo que aporta una excelente luminosidad ventilación cruzada y un alto nivel de confort durante todo el año Vivienda lista para entrar a vivir ideal como residencia habitual segunda vivienda o inversión



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Ascensor

Terraza Privada

Trastero - Almacén

### Vistas

Vistas al Mar

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Aparcamiento

Parking Subterráneo

Garaje

Parking Privado

Parking Cubierto

### Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

### Posición

Lado de la Playa

Cerca del Mar

Cerca de Tiendas

Cerca de Marina

### Jardin

Jardín Comunitario

### Categoría

Inversion

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Excelente estado de conservación

### Seguridad

Recinto Cerrado