



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Finca - Rural Estate en venta en Coín, Coín

950.000 €

Referencia: R5271745 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 4.865m² Construido: 245m² Terraza: 151m²





Valle del Guadalhorce, Coín

Finca rústica única en Coín con encanto excepcional, amplitud y vistas impresionantes. Bienvenido a esta finca verdaderamente única en Coín, rodeada de jardines bellamente diseñados que ofrecen absoluta tranquilidad, espacio y privacidad. Desde el momento en que entras por el impresionante camino bordeado de vegetación, sientes la atmósfera especial de esta propiedad extraordinaria. La casa principal cuenta con un salón amplio y luminoso con varios ventanales arqueados con vistas a las terrazas, el jardín y la zona de la piscina. Una acogedora chimenea añade calidez y carácter, mientras que el comedor adyacente es ideal para cenas familiares y recibir invitados. La gran cocina totalmente equipada incluye una isla central y puertas correderas que se abren directamente a las terrazas y jardines, creando una perfecta conexión interior-exterior. Junto a la cocina, se encuentra un práctico lavadero con amplio espacio de almacenamiento. La finca ofrece tres amplios dormitorios y dos grandes baños. El dormitorio principal es excepcionalmente espacioso, con un lujoso baño en suite y un gran vestidor. Los otros dos dormitorios también son luminosos y confortables, ideales para familia o invitados. Un elemento distintivo de esta casa es su techo único, con un sutil toque de estilo japonés que añade carácter y encanto arquitectónico. En el exterior, varias terrazas cubiertas que suman 151 m² invitan a relajarse o cenar mientras se disfrutan las impresionantes vistas a las montañas y al campo. La piscina de agua salada (10 × 5 m) está rodeada de jardines impecables, creando un tranquilo oasis mediterráneo. Una casa de invitados independiente con cocina americana y baño ofrece total independencia para los visitantes o puede utilizarse como estudio u oficina. Además, la propiedad cuenta con amplios espacios de almacenamiento y tres grandes establos que pueden reformarse o adaptarse fácilmente a las necesidades del nuevo propietario, ya sea como cuadras, taller, gimnasio o alojamiento adicional. Características adicionales:

- Pozo privado totalmente registrado
- Cochera para dos coches
- Ventanas y puertas correderas de PVC con doble acristalamiento y elegante acabado de madera

Excelente acceso: a solo 3 minutos de la A-355, con conexión a Marbella, Monda y Fuengirola. Esta finca es una joya única que combina diseño elegante, amplias proporciones y belleza natural en una de las zonas más solicitadas de Coín.



Características:

| | | |
|-------------------------|----------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Orientación Suroeste | Aire Acondicionado |
| Terraza Privada | | Chimenea |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Suelos de Mármol | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| WiFi | | |
| Casa de Huéspedes | | |
| Lavadero | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas a Montaña | Cerca de Ciudad | Excelente estado de conservación |
| Vistas Panorámicas | Cerca de Colegios | |
| Vistas al Campo | Ciudad | |
| Vistas a Jardín | Campo | |
| Vistas a Patio | Pueblo | |
| Vistas a Bosques | Pueblo de Montaña | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Privada | Opcionales | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Paisajístico | Alarma | Párking Cubierto |
| Calificación energética | CO2 Emission Rating | More Than One |
| B | B | |