



HM INVESTMENTS



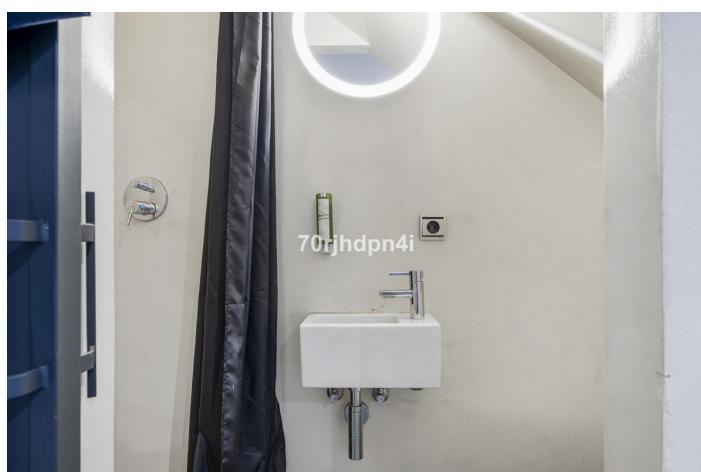
info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Adosada en venta en The Golden Mile, Marbella

1.295.000 €

Referencia: R5272030 Dormitorios: 2 Baños: 3 Construido: 210m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, The Golden Mile

Auténtico Estilo Andaluz en una Urbanización Exclusiva Este encantador adosado se encuentra en el pintoresco Lomas Pueblo, una comunidad con carácter, diseñada al estilo de un tradicional pueblo andaluz. Ubicado en el corazón de Lomas de Marbella Club, una de las zonas residenciales más prestigiosas y demandadas de la región. La propiedad combina elegancia atemporal con confort moderno. Tras una reciente renovación, se ha conservado cuidadosamente su carácter andaluz original, incorporando detalles arquitectónicos refinados que reflejan la esencia de la zona. Tres Niveles con una Distribución Funcional La vivienda se distribuye en tres plantas, ofreciendo un entorno cómodo y acogedor, con una distribución práctica y bien equilibrada. Acogedora Zona de Estar con Terraza Soleada La planta principal dispone de un agradable salón-comedor con chimenea como elemento central, creando un ambiente cálido y confortable. Desde el salón se accede directamente a una terraza privada con orientación oeste, ideal para disfrutar de tranquilidad, privacidad y del sol de la tarde. Un espacio perfecto para relajarse o recibir invitados. Dos Amplios Dormitorios con Baños en Suite En la planta superior se encuentran dos dormitorios espaciosos, cada uno con su baño en suite totalmente renovado. Ambos baños cuentan con suelo radiante y acabados de alta calidad, ofreciendo una experiencia cómoda y lujosa. Gracias a su distribución inteligente y amplios ventanales, los dormitorios disfrutan de abundante luz natural y una agradable sensación de amplitud. Planta Inferior Multifuncional con Acceso Privado La planta inferior ofrece una gran versatilidad. Incluye: Garaje privado con espacio para un vehículo Sala de cine y zona lounge de estilo loft Este nivel puede transformarse fácilmente en: Un estudio independiente con acceso privado Un tercer dormitorio, ya que dispone de un baño de invitados con ducha Ideal para invitados, alquiler o teletrabajo. Comunidad Exclusiva con Excelentes Servicios Lomas Pueblo es conocida por sus: Jardines comunitarios cuidadosamente mantenidos Piscina Club social para residentes El entorno ofrece un estilo de vida tranquilo, seguro y auténtico, en perfecta armonía con el carácter andaluz. Ubicación Privilegiada Cerca de la Playa y Puente Romano La propiedad se encuentra a poca distancia de: La playa El exclusivo Puente Romano Resort Restaurantes, tiendas y ocio de Marbella Al mismo tiempo, disfruta de privacidad, serenidad y exclusividad dentro de una urbanización consolidada. Una Oportunidad Única en Marbella Gracias a la combinación de arquitectura tradicional y mejoras modernas, este adosado representa una oportunidad excepcional. Ideal como: Vivienda permanente Residencia vacacional de lujo Inversión sólida a largo plazo Una ocasión única para vivir en una de las ubicaciones más codiciadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Privada	Oeste	Aire Acondicionado
Trastero - Almacén		Calefacción Central.
Baño En-Suite		Baño
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Ciudad	Buen estado de conservación
		Excelente estado de conservación
		Renovado Recientemente
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Parcialmente Equipada	Jardín Privado
Seguridad	Aparcamiento	
Alarma	Párking Privado	