



## Apartamento Planta Media en venta en Marbesa, Marbella

250.000 €

Referencia: R5271751 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 75m<sup>2</sup> Terraza: 9m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Marbella

Apartamento con vistas al mar en venta en Marbella. Marbella Marbesa es una exclusiva y tranquila zona residencial situada al este de Marbella, a pocos minutos del centro. Conocida por sus hermosas playas de arena, su ambiente relajado y su baja densidad de villas, Marbella ofrece el equilibrio perfecto entre privacidad, comodidad y estilo de vida mediterráneo. La zona es muy apreciada por su acceso directo a la playa, sus encantadores chiringuitos y sus impresionantes vistas al mar. Rodeada de exuberante vegetación y calles bien cuidadas, Marbella es ideal para quienes buscan tranquilidad y, al mismo tiempo, cercanía a todos los servicios esenciales, como colegios internacionales, campos de golf, centros comerciales y la vibrante vida social de Marbella. Con excelentes conexiones con el aeropuerto de Málaga y zonas cercanas como Elviria, Cabopino y Marbella, Marbella es un lugar codiciado tanto para vivienda habitual como para residencia vacacional. Su encanto único, su entorno costero y su relajada elegancia la convierten en una de las zonas residenciales más codiciadas de la Costa del Sol. Este complejo goza de una excelente ubicación cerca de encantadores chiringuitos, supermercados y servicios esenciales, a un corto trayecto en coche del centro de Marbella y del Aeropuerto Internacional de Málaga. Combinando exclusividad, tranquilidad y una vida privilegiada frente al mar, Amplio y luminoso apartamento de un dormitorio con una amplia terraza y espectaculares vistas al mar y a la zona verde de Marbella, diseñado para brindar comodidad y elegancia. Los residentes disfrutan de acceso a exuberantes jardines tropicales, dos piscinas (una infantil) y acceso directo a la playa, creando un entorno tranquilo y seguro, ideal tanto para vivienda habitual como para vacaciones. Cuenta con licencia de alquiler vacacional aprobada por la Junta de Propietarios pendiente de su solicitud. UBICACIÓN INMEJORABLE IMPRESIONANTES VISTAS A LA ZONAS VERDES Y AL MAR CASA IDEAL PARA VACACIONES MUCHAS CARACTERÍSTICAS ESPECIALES 1 PLAZA DE GARAJE EN LA ZONA COMUNITARIA, SIN ASIGNAR



## Características:

<b>Características</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Aire Acondicionado	Vistas al Mar
Ascensor	A/A Frio	Vistas al Campo
Cerca de Transporte	A/A Caliente	Vistas a Jardín
Terraza Privada		Vistas a Piscina
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Fibra óptica		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Lado de la Playa	Buen estado de conservación	Piscina Comunitaria
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Colegios		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcionales	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Recinto Cerrado	Párking Comunitario	Electricidad
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversion		
Ganga		
Frente a la playa		