



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.395.000 €

Referencia: R5025991 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 240m<sup>2</sup> Terraza: 60m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Adosado renovado de 4 dormitorios en ubicación privilegiada de Nueva Andalucía Descubra este hermoso adosado de 4 dormitorios, completamente actualizado, situado en una tranquila y cuidada comunidad residencial en Nueva Andalucía. Recientemente renovada con acabados de alta calidad, la vivienda combina el carácter tradicional español con el confort y el estilo contemporáneo. El exuberante jardín privado y la amplia terraza orientada al oeste son ideales para disfrutar de soleadas tardes y comidas al aire libre. Ubicada dentro de una urbanización tranquila y segura, los residentes disfrutan de acceso a hermosos jardines comunitarios y una gran piscina. La propiedad incluye aparcamiento privado justo al lado de la vivienda para mayor comodidad. Situada en una zona ideal, a pocos pasos de tiendas, restaurantes y otros servicios cotidianos, esta vivienda también se encuentra cerca de los mejores campos de golf y de las playas de Marbella. Ya sea que busque una residencia familiar, un refugio vacacional o una inversión, esta propiedad ofrece un estilo de vida excepcional en una de las zonas más codiciadas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza Privada	Oeste	Aire Acondicionado
Armarios Empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
	Cerca de Cuidad	
	Cerca de Colegios	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Calificación energética</b>
Recinto Cerrado	Párking Privado	B
<b>CO2 Emission Rating</b>		
B		