



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

## Villa - Chalet en venta en Benamara, Estepona

**1.295.000 €**

Referencia: R5160199 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 782m<sup>2</sup> Construido: 203m<sup>2</sup> Terraza: 6m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benamara

¡Descubre la joya de Benamara! Esta encantadora villa independiente, situada a solo 200 metros de la playa, es el hogar perfecto para quienes buscan la combinación ideal de tranquilidad y comodidad. Con 4 dormitorios y 4 baños, esta propiedad ofrece amplios espacios que invitan a disfrutar de la vida en familia o con amigos. Construida en la década de 1960, ha sido renovada con un estilo rústico español que resalta su carácter único. Los suelos de mármol y las tejas de barro aportan un toque auténtico y acogedor. El amplio salón-comedor se abre a una terraza cubierta privada, ideal para relajarse mientras se disfruta del clima mediterráneo. El jardín amurallado es un verdadero oasis, donde se encuentra una piscina privada perfecta para refrescarse en los días calurosos. Ubicada en una urbanización tranquila entre San Pedro y Estepona, tendrás acceso cercano a centros comerciales en Bena Vista, facilitando tu día a día. No dejes pasar la oportunidad de vivir en este maravilloso hogar que combina tradición y modernidad. ¡Ven a visitarlo y enamórate! Por desgracia la propiedad no está disponible para agentes inmobiliarios. Villa - Chalet, Benamara, Costa del Sol. 4 Dormitorios, 4 Baños, Construidos 203 m<sup>2</sup>, Terraza 6 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 782 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Bueno. Piscina : Privada. Climatización : Chimenea. Características : Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Baño En-Suite. Muebles : Opcionales. Cocina : Equipada. Jardín : Privado. Aparcamiento : Libre, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Reventa.



## Características:

|                         |                             |                 |
|-------------------------|-----------------------------|-----------------|
| Características         | Orientación                 | Climatización   |
| Cerca de Transporte     | Sur                         | Chimenea        |
| Terraza Privada         |                             |                 |
| Baño En-Suite           |                             |                 |
| Armarios Empotrados     |                             |                 |
| Posición                | Estado                      | Piscina         |
| Lado de la Playa        | Buen estado de conservación | Piscina Privada |
| Urbanización            |                             |                 |
| Cerca del Mar           |                             |                 |
| Cerca de Tiendas        |                             |                 |
| Muebles                 | Cocina                      | Jardín          |
| Opcionales              | Cocina Equipada             | Jardín Privado  |
| Aparcamiento            | Servicios Públicos          | Categoría       |
| Párking Privado         | Electricidad                | Reventa         |
| Párking Libre           | Agua Potable                |                 |
| Calificación energética | CO2 Emission Rating         |                 |
| D                       | E                           |                 |