



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

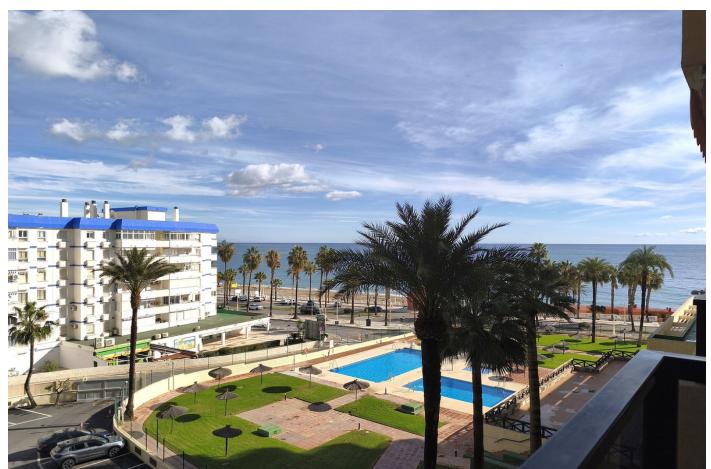
+34 660 092 090

## Apartamento Planta Media en venta en Benalmádena

**299.000 €**

### Costa, Benalmádena

Referencia: R5250538   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 35m<sup>2</sup>   Terraza: 5m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmadena Costa

¡Primera línea de playa con espectaculares vistas al mar! Se vende precioso apartamento dúplex completamente reformado y totalmente amueblado recientemente. Dispone de un dormitorio y unas vistas panorámicas únicas al mar y a toda la costa de Arroyo de la Miel. Ubicado en pleno paseo marítimo, en la mejor zona de playa de Benalmádena, a solo 100 metros de la arena y rodeado de todos los servicios: Castillo de Bil-Bil, restaurantes, comercios, paradas de autobús y taxi, todo a un paso. El edificio cuenta con gran piscina, piscina infantil, rodeadas de amplia zona ajardinada para disfrutar tomando el sol. Cuenta con 5 ascensores, parking comunitario y recepción 24 horas, lo que lo convierte en una opción cómoda y segura tanto para vivir como para invertir. El apartamento es muy luminoso y ofrece un ambiente acogedor durante todo el año. Una magnífica oportunidad para quienes buscan una vivienda vacacional o un inmueble para rentabilizar con alquiler turístico, ya que dispone de LICENCIA TURÍSTICA, por sus características y vistas, tiene una alta demanda durante todo el año. La comunidad asciende a 186 €/mes que INCLUYE el consumo de LUZ y AGUA del apartamento, además del mantenimiento de piscinas, jardines, limpieza y ascensores comunitarios

Nota: La información indicada es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. La oferta puede estar sujeta a errores, cambios de precio, omisiones o retirada del mercado sin previo aviso. El precio no incluye los gastos derivados de la compra (ITP o IVA, notaría, registro, gestoría o abogado). Los honorarios inmobiliarios están incluidos en el precio.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Este	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
24 Horas Recepción		
Armarios Empotrados		
Paddle Tenis		
Pista de Tenis		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Puerto	
Vistas a Jardín	Urbanización	
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Cuidad	
	Primera línea de Playa	
	Complejo 1ª Línea de Playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Comunitario
	Seguridad de 24 horas	
	Alarma	
	Portero Automático	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Agua Potable	Inversion	
	Frente a la playa	