



## Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

**935.000 €**

Referencia: R5271925 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 250m<sup>2</sup> Construido: 210m<sup>2</sup> Terraza: 110m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Ubicado en la codiciada zona de Las Mesas, Estepona, este moderno apartamento de obra nueva, finalizado en 2025, ofrece un diseño contemporáneo, amplios espacios y un estilo de vida excepcional cerca del puerto, la playa y todos los servicios. La vivienda cuenta con 100 m<sup>2</sup> construidos, distribuidos en tres amplios dormitorios y dos elegantes baños modernos, acabados con materiales de alta calidad. La cocina abierta al salón, luminosa y funcional, crea una conexión perfecta entre el interior y el exterior gracias a grandes ventanales que aportan abundante luz natural. Uno de los principales atractivos del apartamento es su impresionante terraza privada de 100 m<sup>2</sup>, con sol durante todo el día. Ideal para comer al aire libre, relajarse o disfrutar con amigos y familia, esta amplia terraza amplía el espacio habitable y refleja a la perfección el estilo de vida de la Costa del Sol. La propiedad incluye plaza de garaje privada y trastero, garantizando comodidad y funcionalidad. Los residentes disfrutan de excelentes zonas comunes, que incluyen piscina, piscina infantil y gimnasio totalmente equipado, dentro de una urbanización moderna y cuidadosamente mantenida. A poca distancia a pie del puerto de Estepona, del paseo marítimo, tiendas, restaurantes y todos los servicios, este apartamento representa una oportunidad única para adquirir una vivienda de obra nueva en una de las zonas más deseadas de Estepona – ideal como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Gimnasio		
Lavadero		
Sótano		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Vistas al Mar	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
Vistas Panorámicas	Cerca de Tiendas	
Vistas al Campo	Cerca de Ciudad	
Vistas a Jardín	Cerca de Colegios	
Vistas a Piscina		
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Jardín</b>
Piscina Comunitaria	Opcionales	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Privado	
Persianas Eléctricas		