



Ático Dúplex en venta en Benalmádena, Benalmádena

695.000 €

Referencia: R5265943 Dormitorios: 3 Baños: 3 Construido: 152m²





Costa del Sol, Benalmádena

Esta vivienda ofrece impresionantes vistas panorámicas que se extienden sobre Benalmádena hasta el mar Mediterráneo. Esta propiedad de lujo cuenta con una espectacular terraza privada en la azotea y un relajante jacuzzi, el escenario perfecto para sumergirse en el sol y el estilo de vida mediterráneo. El apartamento se distribuye en dos niveles y consta de tres amplios dormitorios y tres baños bien equipados. Todos los dormitorios incluyen armarios empotrados. La planta inferior cuenta con un concepto de salón de planta abierta y una cocina altamente funcional, lo que le permite preparar sus comidas mientras contempla el mar. Un práctico lavadero se encuentra discretamente en la parte trasera de la cocina. El confort del hogar se ve reforzado por un completo sistema de purificación de agua que protege la vida útil de los electrodomésticos, complementado por un sistema de filtración adicional para obtener agua potable pura. También en la planta inferior se encuentra la suite principal, que goza de su propio baño en-suite y magníficas vistas al mar, junto con un segundo dormitorio y un baño. Esta planta también alberga una terraza de generosas dimensiones con espacio de sobra para un juego de comedor exterior y cómodos sofás. La planta superior contiene un tercer dormitorio y un baño, con acceso directo a una gran terraza donde se encuentra el jacuzzi. Durante la fase de construcción, se realizaron las preinstalaciones para una sauna en la azotea, lo que ofrece la oportunidad única de crear un espacio privado de bienestar con vistas al mar. Las amplias zonas de terraza proporcionan un entorno excepcional para disfrutar de la vida al aire libre. El confort durante todo el año está garantizado por un eficiente sistema de aerotermia y calefacción por suelo radiante mediante circuito de agua en toda la residencia. Estas modernas instalaciones ofrecen un control climático superior y un ahorro energético significativo en comparación con los métodos de calefacción tradicionales. Este ático está situado en la prestigiosa y tranquila zona de Las Rocas Blancas en Benalmádena, convenientemente ubicado cerca de todos los servicios esenciales. Benalmádena Pueblo se encuentra a poca distancia a pie, ofreciendo excelentes restaurantes, carnicerías y pescaderías locales, panadería, correos y el encanto auténtico de un vibrante pueblo andaluz. Benalmádena Golf está junto a la propiedad, mientras que los supermercados se encuentran a pocos minutos en coche. El aeropuerto de Málaga es accesible en poco más de 10 minutos y la ciudad de Arroyo de la Miel está a solo unos kilómetros. La propiedad incluye dos plazas de garaje privadas y un gran trastero de dos niveles, lo que aporta un valor añadido significativo. Los residentes también disfrutaban de acceso a la gran piscina comunitaria, pista de pádel privada y gimnasio. Se trata de una residencia verdaderamente completa en la que se ha cuidado hasta el último detalle. ¿Está interesado? Contáctenos hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Solario
Gimnasio
Paddle Tennis
Lavadero
Jacuzzi
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas Panorámicas
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria

Jardin

Jardín Comunitario

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Orientación Suroeste

Posición

Cerca de Golf
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Cuidad
Cerca de Colegios
Suburbano
Cerca de los Bosques

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma
Portero Automático
Caja fuerte

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Barato
Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente
Suelo Radiante
Baño

Estado

Excelente estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Garaje
Parking Privado
Parking Cubierto