



Ático Dúplex en venta en Estepona, Estepona

515.000 €

Referencia: R5274427 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 186m² Terraza: 87m²





Costa del Sol, Estepona

Este ático dúplex se encuentra en la Urbanización Serenity Views, en la zona oeste de Estepona, y destaca por sus impresionantes vistas al mar y su amplitud. La propiedad, situada en una comunidad cerrada, ofrece la tranquilidad de vivir cerca del mar y la comodidad de estar próximo a campos de golf, tiendas, restaurantes y colegios. La vivienda dispone de un amplio salón principal, diseñado con un concepto abierto, que se integra perfectamente con la terraza privada, permitiendo disfrutar de luz natural y vistas panorámicas directas al mar. La cocina, totalmente equipada y de estilo moderno, está conectada con el salón e incluye electrodomésticos de alta calidad, así como una práctica zona de lavandería. En la zona de descanso, hay dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños completos, uno de ellos en suite. Los dormitorios están diseñados para ofrecer confort y privacidad, y el dormitorio principal también cuenta con baño privado y una terraza privada con vistas al campo y a la montaña. Una elegante escalera conduce al solárium, donde la sensación de amplitud y las impresionantes vistas al mar son realmente destacables. Entre los extras que ofrece este ático dúplex se encuentran aire acondicionado, doble acristalamiento, puerta blindada, así como plaza de garaje y trastero incluidos. El complejo dispone de piscina, jardines comunitarios consolidados y ascensor. La propiedad se encuentra en excelente estado y cuenta con acceso cercano a todos los servicios, incluido el puerto, el centro de la ciudad y la playa.



Características:

| | | |
|-----------------------|--|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Solario | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Puerto Cerca del Mar Cerca de Tiendas Cerca de Ciudad Cerca de Colegios | Excelente estado de conservación |
| Piscina | Cocina | Jardín |
| Piscina Comunitaria | Cocina Parcialmente Equipada Kitchen-Lounge | Jardín Comunitario |
| Seguridad | Aparcamiento | Calificación energética |
| Recinto Cerrado | Párking Comunitario | D |
| CO2 Emission Rating | | |
| D | | |