



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Villa - Chalet en venta en Las Brisas, Marbella

4.695.000 €

Referencia: R5250505 Dormitorios: 6 Baños: 7 Terreno: 820m² Construido: 600m² Terraza: 125m²





Costa del Sol, Las Brisas

Esta casa es una villa moderna de seis dormitorios en la zona de Aloha y Las Brisas en Marbella. La casa ofrece 600 m² construidos en una parcela de 820 m² con 125 m² de terrazas. La villa está a pocos minutos de Aloha Golf Los Naranjos y Las Brisas Golf Club y cuenta con acceso rápido a tiendas restaurantes y Puerto Banús lo que la hace ideal para compradores que buscan privacidad y comodidad. La villa incluye seis dormitorios ensuite y una cocina sueca con electrodomésticos Miele. También ofrece suelo radiante completo con aire acondicionado Daikin y Airzone además de un spa privado con sauna finlandesa hammam y una gran bañera. Una sala de cine aporta más confort y dos aseos de invitados y dos plazas de aparcamiento completan la propiedad. El exterior está diseñado para disfrutar del lujo al aire libre. La terraza de la piscina recibe sol durante todo el día y se conecta con un sistema de sonido Sonos y Wi-Fi en toda la zona. La azotea ofrece vistas a la montaña y al valle desde el amanecer hasta el atardecer lo que convierte a esta casa en una opción atractiva para quienes buscan una villa moderna y lista para entrar a vivir en Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Calefacción Central.
Terraza Privada		Suelo Radiante
Baño En-Suite		Baño
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Solario		
WiFi		
Gimnasio		
Sala de Juegos		
Jacuzzi		
Barbacoa		
Domotica		
Sótano		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas al Campo	Cerca de Tiendas	Reformado Recientemente
Vistas a Jardín	Cerca de Cuidad	
Vistas a Piscina	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Alarma	Párking Privado
		More Than One
Categoría		
Lujo		