



Apartamento Planta Media en venta en Fuengirola, Fuengirola

630.000 €

Referencia: R5274022 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 88m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Fuengirola

El moderno elevado | Phase 5 Higuerón West

Encontrar una propiedad que logre equilibrar un diseño de interiores arquitectónico con una terraza verdaderamente amplia es poco común. Esta residencia elevada de 2 dormitorios y 2 baños en la Fase 5 no se basa en promesas exageradas; se trata de una distribución intuitiva situada en la promoción con mayor conciencia ecológica y éxito de la Costa del Sol —una ubicación definida por más de 100.000 m² de zonas verdes, carriles bici y una conectividad sin fisuras.

El elemento estrella es, sin duda, su terraza de 35 m². En una región donde la vida transcurre al aire libre, este espacio profundo y ancho se convierte en su zona de estar principal. Con un área dedicada para barbacoa y enmarcada por vistas panorámicas, es tan adecuada para un café tranquilo por la mañana como para ver el atardecer sobre el Mediterráneo cenando con amigos.

En el interior, el apartamento es limpio e intencional. El salón está definido por ventanales correderos de suelo a techo que disuelven los límites entre el interior y el exterior. Acabado con los estándares premium y definidos que han convertido a Higuerón West en la comunidad más codiciada de la zona, el espacio de vida de planta abierta ofrece una fluidez que se siente sofisticada y natural a la vez.

Aunque la residencia ofrece una sensación de santuario, está construida para una vida moderna y práctica. La propiedad incluye el valor añadido de dos plazas de garaje privadas y un gran trastero. Para quienes analizan los números, la urbanización permite el alquiler vacacional y ya ha autorizado esta unidad para uso turístico (aunque la licencia aún no está tramitada), lo que la convierte en un activo de inversión con gran potencial de rendimiento.

La ubicación le sitúa exactamente donde quiere estar. Situado en la ladera entre Fuengirola y Benalmádena, el apartamento ofrece una puerta de enlace estratégica a la costa. Ya sea tomando el transporte privado hacia las aguas cristalinas de la playa de Carvajal, dirigiéndose al aeropuerto de Málaga (15 min) o conduciendo hasta Marbella (25 min), todo está al alcance de la mano. Esta es una vivienda lista para entrar a vivir en una promoción donde las propiedades de este calibre rara vez permanecen mucho tiempo en el mercado.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Ascensor
Cerca de Transporte
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
Lavadero
Barbacoa
Domotica
Restaurant
Servicio de Autobuses
Cerca de una Iglesia
Fibra óptica
Access for people with reduced mobility

Vistas

Vistas al Mar
Vistas a Montaña
Vistas Panorámicas
Vistas a Jardín
Vistas a Piscina
Vistas a Puerto
Vistas Urbanas

Piscina

Piscina Comunitaria
Children`s Pool

Jardin

Jardín Comunitario
Jardín Paisajístico

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable

Orientación

Sur
Oeste
Orientación Suroeste

Posición

Área Comercial
Lado de la Playa
Cerca de Puerto
Urbanización
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Ciudad
Suburbano
Puerto
Cerca de los Bosques
Cerca de Marina

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Portero Automático

Categoría

Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
Baño

Estado

Excelente estado de conservación
Nueva Construcción

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Parking Privado
Parking Cubierto
More Than One