



Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

675.000 €

Referencia: R5285851 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 137m² Terraza: 44m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Vive el moderno estilo de vida mediterráneo en este impresionante apartamento de 2 dormitorios en Marbella Lake, una exclusiva comunidad cerrada en las tranquilas colinas de Nueva Andalucía. Marbella Lake ofrece una armoniosa combinación de naturaleza, comodidad y vistas panorámicas, a solo minutos de campos de golf, playas y restaurantes. Este apartamento orientado al sur, en plantas intermedias, disfruta de abundante luz natural y vistas espectaculares del Mar Mediterráneo, el embalse de Viejo del Ángel y el exuberante Valle del Golf. El interior abierto y moderno cuenta con una sala de estar y comedor luminosas que se conectan con una cocina completamente equipada, con puertas correderas de suelo a techo que dan a una terraza espaciosa, perfecta para vivir al aire libre y entretenerte. El apartamento incluye dos habitaciones bien proporcionadas, con la principal con baño en suite. Un segundo baño sirve a los invitados o a la segunda habitación. Entre las características adicionales se encuentran estacionamiento subterráneo, un trastero privado y un diseño energéticamente eficiente con calificación B, gracias a doble acristalamiento y construcción ecológica. Los residentes disfrutan de jardines paisajísticos, senderos peatonales, una piscina comunitaria y seguridad 24/7 en un entorno tranquilo y natural. Esta propiedad es ideal como residencia de bajo mantenimiento a tiempo completo, casa de vacaciones o inversión, ofreciendo estilo contemporáneo, vistas impresionantes y fácil acceso a las comodidades de Marbella.



Características:

| | | |
|---------------------------|---------------------|----------------------------------|
| Características | Orientación | Climatización |
| Terraza Cubierta | Sur | Aire Acondicionado |
| Ascensor | | A/A Frio |
| Terraza Privada | | A/A Caliente |
| Trastero - Almacén | | |
| Baño En-Suite | | |
| Doble acristalamiento | | |
| Armarios Empotrados | | |
| WiFi | | |
| Fibra óptica | | |
| Vistas | Posición | Estado |
| Vistas al Mar | Cerca de Golf | Excelente estado de conservación |
| Vistas a Jardín | Cerca de Cuidad | Nueva Construcción |
| | Cerca de Colegios | |
| Piscina | Muebles | Cocina |
| Piscina Comunitaria | Sin Amueblar | Cocina Equipada |
| Jardín | Seguridad | Aparcamiento |
| Jardín Comunitario | Recinto Cerrado | Párking Subterráneo |
| Servicios Públicos | Categoría | |
| Electricidad | Casas de vacaciones | |
| Agua Potable | Inversion | |