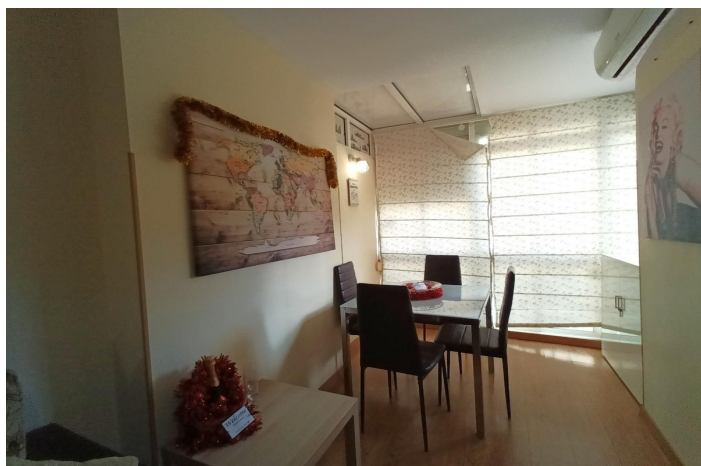




## Estudio Planta Media en venta en Benalmadena Costa, Benalmádena

172.400 €

Referencia: R5285764 Baños: 1 Construido: 33m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Benalmadena Costa

Estudio con Licencia Turística – Ubicación Privilegiada Estudio en excelente estado con licencia turística en vigor, situado en la primera planta de un edificio tranquilo y bien mantenido. La vivienda se vende completamente amueblada y cuenta con cocina totalmente equipada. Tiene capacidad para hasta cuatro personas, lo que la convierte en una opción ideal tanto como vivienda vacacional como inversión para alquiler. La terraza ha sido incorporada al apartamento, creando un espacio luminoso y funcional con agradables vistas a los jardines. El edificio dispone de recepción 24 horas y vigilancia 24 horas, garantizando comodidad y seguridad en todo momento. Los residentes pueden disfrutar de cuidados jardines comunitarios y de cuatro piscinas comunitarias. Ubicación excelente: a solo 10 minutos a pie de la estación de tren y del Parque de la Paloma. El supermercado Mercadona, la parada de autobús, el skatepark y la pista de hielo se encuentran a menos de 5 minutos caminando, y la playa está a unos 15 minutos a pie. Una oportunidad ideal tanto para inversión como para uso personal en una zona muy demandada.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Vistas a Jardín

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Orientación

Oeste

### Posición

Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Marina

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking en Calle