



Villa - Chalet en venta en Elviria, Marbella

2.900.000 €

Referencia: R4867882 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 1.400m² Construido: 539m² Terraza: 120m²





Costa del Sol, Elviria

En el corazón de Elviria, a tan solo unos pasos del prestigioso Santa María Golf Club, se alza esta impresionante villa de lujo que redefine el concepto de confort y sofisticación. Con 539 m² construidos sobre una amplia parcela de 1.400 m², esta propiedad ofrece la combinación perfecta entre diseño, privacidad y ubicación privilegiada en la Costa del Sol. La villa cuenta con 5 dormitorios espaciosos y 4 baños elegantes, todos con acabados de alta calidad y bañados de luz natural gracias a su excelente orientación. Los interiores, modernos y funcionales, se abren hacia vistas encantadoras del golf y los jardines, creando una sensación de armonía y bienestar en cada rincón. En el exterior, la vivienda invita a disfrutar del estilo de vida mediterráneo con una piscina de agua salada, terrazas soleadas y un cuidado jardín que se convierte en el escenario perfecto para reuniones familiares y momentos inolvidables. Además, la villa está equipada con características que la convierten en una propiedad única: Pozo de agua propio, que aporta independencia y sostenibilidad. Calefacción de gasoil y aire acondicionado, para máximo confort en todas las estaciones. Garaje privado con espacio para hasta 6 vehículos, ideal para coleccionistas o familias con varias necesidades de movilidad. Ubicada en segunda línea de golf, esta residencia combina la paz de un entorno natural con la comodidad de tener cerca las mejores playas, restaurantes, colegios internacionales y todos los servicios que hacen de Marbella un destino exclusivo. Una oportunidad irrepetible para quienes buscan vivir con estilo en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol, o invertir en una propiedad de gran valor en el mercado inmobiliario de lujo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Sótano		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca del Mar	
Vistas a Golf	Cerca de Tiendas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Parcialmente Equipada
Jardín	Aparcamiento	Categoría
Jardín Privado	Párking Privado	Lujo
	More Than One	