



## Ático en venta en Estepona, Estepona

475.000 - 998.000 €

Referencia: R5286022    Dormitorios: 2 - 4    Baños: 2 - 3    Construido: 82m<sup>2</sup> - 140m<sup>2</sup>    Terraza: 59m<sup>2</sup> - 267m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Estepona

Descubra una magnífica promoción de obra nueva en una de las zonas más exclusivas de Estepona. Este complejo residencial privado ofrece apartamentos-pisos, áticos y bajos-de 2, 3 y 4 dormitorios, diseñados cuidadosamente en distribución, acabados y calidad para adaptarse a sus necesidades. Disfrute de espacios pensados para el relax y el bienestar, como zonas de yoga y un spa con baño turco, jacuzzi y sauna. Además, contará con gimnasio interior totalmente equipado, espacio de coworking, zonas multimedia y de juegos, y magníficas piscinas rodeadas de zonas verdes. Cada detalle ha sido concebido para garantizar confort y disfrute en el día a día. La promoción se ubica en la exclusiva zona de Arroyo Enmedio, en la encantadora ciudad de Estepona. Rodeada de un entorno natural incomparable y a tan solo 800 metros de la playa más cercana, ofrece un equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. Excelente conexión con los principales servicios: más de siete campos de golf en un radio de 7 km, centros comerciales, restaurantes y colegios a poca distancia. Su proximidad a la A-7 permite un rápido acceso a Marbella y al Aeropuerto de Málaga. Un lugar donde la serenidad del entorno se une a la modernidad de un proyecto pensado para disfrutar plenamente de la vida.



## Características:

### Características

Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
Solario  
Gimnasio  
Sauna  
Sala de Juegos  
Lavadero  
Jacuzzi  
Access for people with reduced mobility

### Posición

Cerca de Puerto  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios

### Cocina

Cocina Equipada  
Kitchen-Lounge

### Categoría

Nueva Promoción

### Climatización

A/A Frio  
A/A Caliente

### Estado

Nueva Construcción

### Jardin

Jardín Comunitario  
Jardín Privado

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria  
Children`s Pool

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Portero Automático