



Apartamento Planta Baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

370.000 €

Referencia: R5284066 Dormitorios: 3 Baños: 1 Construido: 80m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Benalmádena

Bajo reformado con gran Patio Privado, Benalmádena Costa Ubicado en Puerto Marina Solymar, una de las zonas más exclusivas y dinámicas de Benalmádena Costa, este bajo recién reformado combina diseño, confort y una ubicación inmejorable. A tan solo unos pasos del puerto deportivo, restaurantes, tiendas y la playa, ofrece un estilo de vida mediterráneo inigualable, con todos los servicios a pie de calle. Gracias a su alta demanda turística, resulta ideal tanto como residencia habitual como inversión con excelente rentabilidad vacacional, con posibilidad de obtención de licencia turística. La vivienda ha sido reformada con gusto y se distribuye de forma práctica y luminosa. Desde la entrada, un pasillo diáfano conecta las estancias principales con fluidez. Dispone de tres dormitorios, todos con acceso directo al patio exterior, lo que garantiza luz natural, ventilación cruzada y una sensación constante de amplitud. Las dos primeras habitaciones están equipadas con camas elevables, ofreciendo una gran versatilidad para adaptar el espacio como zona de trabajo u oficina según las necesidades. La habitación principal, más amplia, cuenta con cama doble y está pensada para ofrecer el máximo confort. La cocina moderna, integrada visualmente con el salón-comedor, crea un ambiente abierto y social ideal para el día a día o para recibir invitados. El baño, también reformado, presenta acabados de alta calidad y detalles en mármol que aportan un toque elegante y contemporáneo. En el exterior, la vivienda sorprende con un amplio patio privado, un auténtico oasis de tranquilidad con zona chill-out cubierta por toldo, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año, organizar reuniones al aire libre o simplemente relajarse en un entorno íntimo. Plaza de garaje y trastero disponibles, completan esta atractiva propuesta en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol.



Características:

| Características | Orientación | Vistas |
|---------------------|----------------------------------|-------------------------|
| Ascensor | Este | Vistas Urbanas |
| Cerca de Transporte | Sur | |
| Terraza Privada | | |
| Trastero - Almacén | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Posición | Estado | Muebles |
| Lado de la Playa | Excelente estado de conservación | Completamente Amueblada |
| Cerca de Puerto | Reformado Recientemente | |
| Cerca del Mar | | |
| Marina | | |
| Cocina | Aparcamiento | Servicios Públicos |
| Cocina Equipada | Párking Subterráneo | Electricidad |
| | | Agua Potable |
| | | Teléfono |
| | | Gas |