



## Apartamento Planta Media en venta en Costalita, Estepona

**293.000 €**

Referencia: R5286001    Dormitorios: 1    Baños: 1    Construido: 70m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Costalita

Encantador Apartamento de Un Dormitorio en Primera Línea de Playa en Costalita, Cancelada – Estepona, Costa del Sol. Aproveche esta oportunidad única para adquirir un precioso apartamento de un dormitorio en la exclusiva urbanización Costalita, una comunidad cerrada segura situada en primera línea de playa en la Nueva Milla de Oro de Estepona. Junto al popular resort Villacana, este enclave sereno ofrece acceso directo a playas de arena virgen, exuberantes jardines tropicales y tres piscinas comunitarias relucientes – ideales para relax durante todo el año y diversión familiar. Estratégicamente ubicado entre Estepona (a 5 minutos en coche) y Marbella (15 minutos), disfrute de la cercanía a campos de golf de élite como Los Flamingos, restaurantes de alta gama, supermercados y el animado puerto deportivo de Puerto Banús (a 10 minutos). Con excelentes conexiones por la A7, el Aeropuerto de Málaga está a solo 45 minutos – convirtiéndolo en un refugio vacacional perfecto, residencia permanente o inversión rentable con alto potencial de alquiler en este codiciado rincón costero. Esta propiedad totalmente equipada cuenta con un amplio salón-cocina de concepto abierto que se integra perfectamente en una terraza privada, ideal para comidas al aire libre con brisas marinas. El cómodo dormitorio incluye armarios empotrados, complementado por un baño moderno. Extras adicionales incluyen un práctico trastero y aparcamiento subterráneo seguro. Listo para entrar a vivir y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. ¡Precio: 293.000 € – una joya rara en este paraíso exclusivo junto al mar!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza Cubierta	Oeste	Vistas a Jardín
Ascensor		Vistas a Patio
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Restaurant		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>
Lado de la Playa	Excelente estado de conservación	Piscina Comunitaria
Cerca de Golf		Children`s Pool
Urbanización		
Cerca del Mar		
Cerca de Tiendas		
Cerca de Ciudad		
Cerca de Colegios		
Primera línea de Playa		
Complejo 1ª Línea de Playa		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Completamente Amueblada	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	
Recinto Cerrado	Párking Subterráneo	
Alarma	Garaje	
	Párking Privado	
	Párking Cubierto	