



## Apartamento Planta Media en venta en The Golden Mile, Marbella

950.000 €

Referencia: R5288011    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 95m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, The Golden Mile

Apartamento en primera línea de playa en Las Cañas Beach Magnífico apartamento ubicado en la exclusiva urbanización cerrada de Las Cañas Beach, una de las más demandadas en primera línea de playa de la Milla de Oro de Marbella. El complejo ofrece acceso directo al paseo marítimo y a la playa, seguridad 24 horas, servicio de conserjería, cuatro piscinas y jardines tropicales perfectamente cuidados. Se encuentra a solo 5 minutos a pie del emblemático Marbella Club Hotel y a poca distancia del prestigioso Puente Romano Beach Resort, rodeado de una amplia oferta de restaurantes, bares y todo tipo de servicios. Sin duda, una ubicación inmejorable para disfrutar del estilo de vida marbellí. El apartamento tiene una superficie construida de 110 m<sup>2</sup> y cuenta con 2 dormitorios y 2 baños, cocina renovada y un amplio salón-comedor de concepto abierto con orientación oeste, disfrutando del sol de la tarde y agradables vistas a la piscina y los jardines. Además, dispone de un patio de aproximadamente 8 m<sup>2</sup>. La propiedad incluye plaza de aparcamiento en garaje subterráneo. Entre sus calidades destacan suelos de mármol, aire acondicionado, persianas eléctricas y ventanas de doble acristalamiento. Una oportunidad única para adquirir un hogar con una excelente relación calidad-precio en una de las mejores ubicaciones en primera línea de playa. Ideal como residencia permanente o como inversión segura. La famosa Milla de Oro es, sin duda, la ubicación más prestigiosa de la Costa del Sol, hogar de familias destacadas de Marbella y de compradores de alto nivel procedentes de toda Europa. Su proximidad al centro de la ciudad, Puerto Banús, la oferta de restaurantes y servicios, el paseo marítimo con sus encantadores chiringuitos y los renombrados hoteles Marbella Club y Puente Romano hacen que la zona sea muy deseada. Las propiedades en venta aquí son limitadas, por lo que la demanda siempre supera a la oferta.





## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Ascensor  
Cerca de Transporte  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
24 Horas Recepción  
Armarios Empotrados

### Vistas

Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina  
Vistas a Calle

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua Potable

### Orientación

Este  
Oeste

### Posición

Lado de la Playa  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas  
Cerca de Ciudad  
Cerca de Colegios  
Complejo 1ª Línea de Playa

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Categoría

Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo