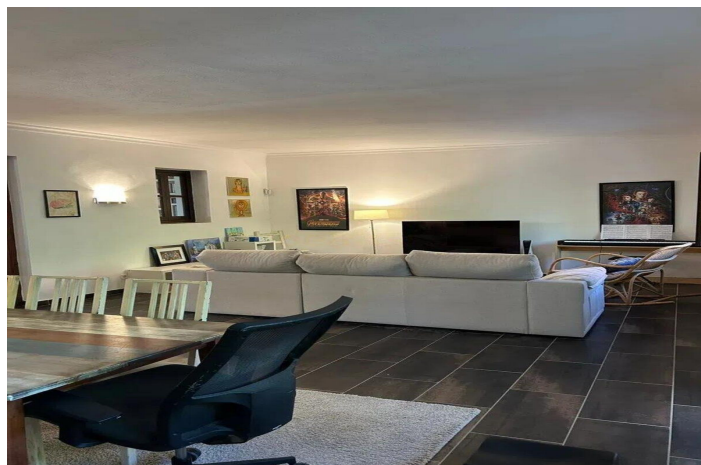
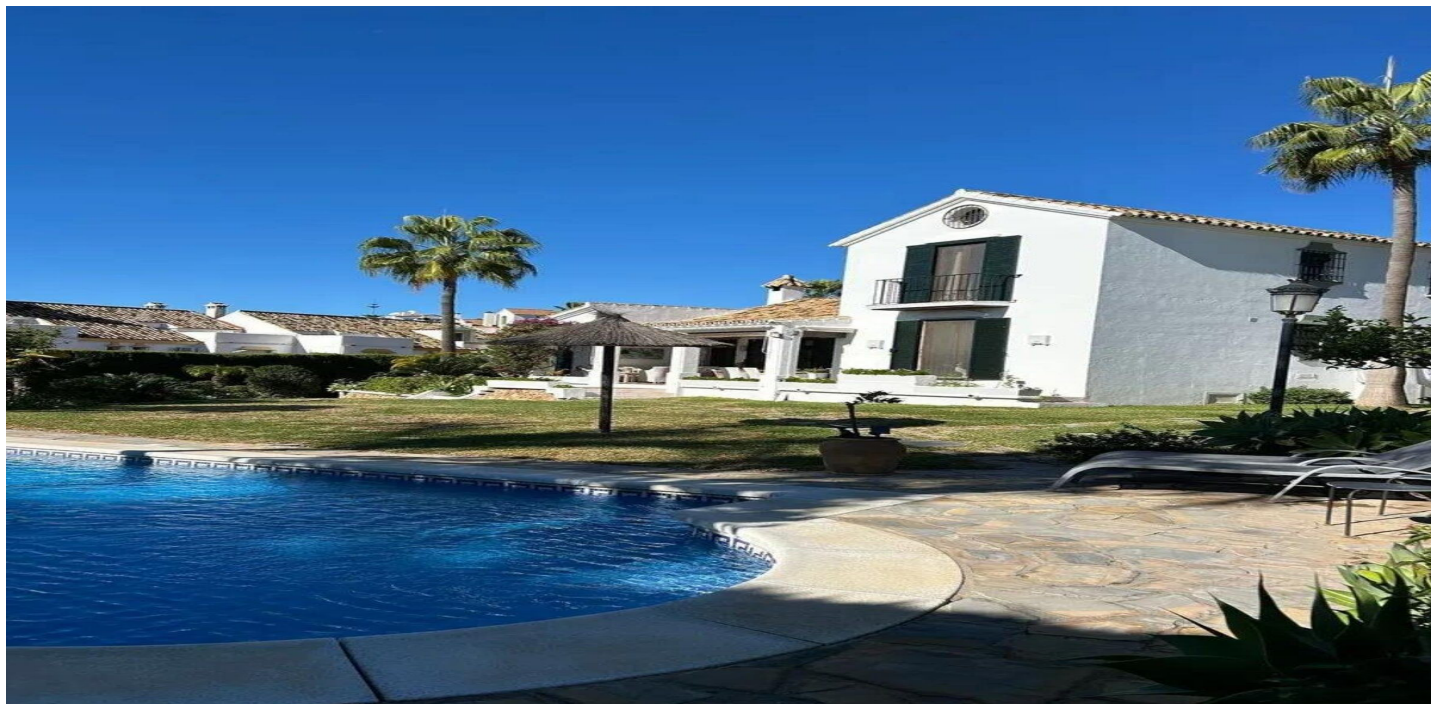




## Villa - Chalet en venta en Atalaya, Estepona

1.695.000 €

Referencia: R5227531    Dormitorios: 4    Baños: 3    Terreno: 1.246m<sup>2</sup>    Construido: 250m<sup>2</sup>    Terraza: 30m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Atalaya

En venta villa independiente en Atalaya-Isdabe, situada en una zona residencial muy establecida, perfecta para quienes valoran la privacidad, la amplitud y un entorno tranquilo. Esta propiedad ofrece 280 m<sup>2</sup> construidos sobre una generosa parcela de 1.246 m<sup>2</sup>, distribuidos en cuatro dormitorios y tres baños. La orientación sur garantiza luminosidad durante todo el día, potenciando los techos altos y la sensación de amplitud en cada estancia. En el exterior destaca un jardín completamente maduro, con 12 palmeras y un perímetro rodeado de setos que aseguran total intimidad. Piscina privada, y una caseta situada al fondo del jardín, ideal como zona chill-out, almacenamiento o espacio de juegos. La vivienda cuenta además con cocina independiente con lavadero, garaje privado y amplias áreas exteriores donde disfrutar del clima durante todo el año. Situada en una zona consolidada y bien comunicada, con fácil salida a la N-340 y rodeada de servicios, tiendas y colegios, lo que la convierte en una opción ideal tanto para residencia habitual como para segunda vivienda.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta

Terraza Privada

Trastero - Almacén

### Piscina

Piscina Privada

### Orientación

Sur

Oeste

Orientación Suroeste

### Jardín

Jardín Privado

### Climatización

Aire Acondicionado

### Aparcamiento

Garaje

Parking Privado

Parking Cubierto