



## Apartamento Planta Baja en venta en Fuengirola, Fuengirola

**249.000 €**

Referencia: R5286466   Dormitorios: 2   Baños: 1   Construido: 66m<sup>2</sup>   Terraza: 11m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Fuengirola

Exclusivo apartamento en planta baja en una de las zonas más demandadas de Fuengirola, a tan solo 150 metros de la playa, ofreciendo una oportunidad excepcional tanto para residencia como para inversión con alto potencial de alquiler vacacional. La propiedad cuenta con 66 m<sup>2</sup> construidos y se distribuye en: - 2 dormitorios - 1 baño completo - Salón luminoso - Cocina independiente - Patio privado de 11 m<sup>2</sup>. Este apartamento destaca por su excelente ubicación, muy cerca del Paseo Marítimo y de todos los servicios, combinando comodidad urbana con la cercanía al mar. Su distribución funcional y su patio privado hacen de esta propiedad una opción muy atractiva para familias, parejas o como inversión para alquiler turístico de corta temporada. El precio representa una oportunidad única considerando la ubicación, el tamaño y el potencial de revalorización de la zona. Invertir en este apartamento garantiza alta rentabilidad y la posibilidad de disfrutar de una vivienda cerca del mar o generar ingresos inmediatos mediante alquiler vacacional. No deje pasar la oportunidad de adquirir un apartamento en planta baja exclusivo en pleno corazón de la Costa del Sol. Contacte con nosotros para organizar su visita o recibir más información.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Posición</b>
Doble acristalamiento	Norte	Área Comercial
Armarios Empotrados		Lado de la Playa
		Cerca de Puerto
		Cerca del Mar
		Cerca de Tiendas
		Cerca de Ciudad
		Cerca de Colegios
		Ciudad
		Puerto
		Marina
		Cerca de Marina
<b>Estado</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Buen estado de conservación	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	
Paneles solares fotovoltaicos	Inversion	
	Barato	