



Apartamento Planta Media en venta en Marbella, Marbella

493.000 €Referencia: R5288482 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 74m² Terraza: 27m²



Costa del Sol, Marbella

Amplio y luminoso piso de 3 dormitorios situado en una de las zonas más demandadas de Marbella, en plena Avenida Ricardo Soriano, a un paso de La Fontanilla y del paseo marítimo. Una vivienda ideal tanto como residencia habitual como inversión por su excelente ubicación y su alta rentabilidad potencial. Características principales Superficie generosa, con una distribución cómoda y funcional. Salón-comedor amplio, con grandes ventanales que aportan luz natural durante todo el día. Cocina independiente, con espacio para zona de desayuno y posibilidad de reforma abierta si se desea un concepto más moderno. Tres dormitorios dobles, todos con armarios empotrados. Dos baños completos, uno de ellos en suite. Terraza con orientación agradable, perfecta para disfrutar del clima de Marbella. Edificio con ascensor y zonas comunes bien mantenidas. Ubicación privilegiada Vivir aquí significa tener todo a mano: A 5 minutos andando de la playa de La Fontanilla. Rodeado de comercios, restaurantes, supermercados y servicios. Excelente conexión con transporte público. Zona consolidada, segura y muy cómoda para familias o profesionales. Ideal para Quien busca una vivienda amplia en el centro. Inversores que quieran un piso con alta demanda de alquiler. Familias que valoran cercanía a colegios, servicios y playa.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Este	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte	Sur	
Armarios Empotrados	Oeste	
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Área Comercial	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Lado de la Playa	
Vistas a Jardín	Cerca del Mar	
Vistas a Playa	Cerca de Tiendas	
Vistas a Calle	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Opcionales	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Categoría
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Casas de vacaciones
	Seguridad de 24 horas	Inversion