



## Ático en venta en Benalmádena, Benalmádena

512.400 €

Referencia: R5291992 Dormitorios: 4 Baños: 2 Construido: 167m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Benalmádena

Situado en una de las zonas más estratégicas y codiciadas de Benalmádena Costa, Málaga, este excepcional ático dúplex de cuatro dormitorios ofrece una combinación inigualable de lujo, ubicación privilegiada y un atractivo potencial de inversión. Ubicación Inmejorable - El Aeropuerto de Málaga se encuentra a tan solo 15 minutos de distancia. - La propiedad goza de una conectividad excepcional, con fácil acceso a Málaga capital, Marbella, Puerto Banús, Gibraltar y un acceso rápido al ferry a Marruecos. - Todos los servicios esenciales, incluyendo supermercados, hospitales, colegios internacionales y transporte público, se encuentran a poca distancia a pie. - A tan solo 5 minutos de las mejores playas de la Costa del Sol. Una Vivienda Diseñada para el Confort y la Privacidad - Amplias terrazas rodean la propiedad, ofreciendo impresionantes vistas panorámicas al mar, la montaña y el exclusivo campo de golf de Torrequebrada, considerado uno de los mejores de Europa. - La vivienda se caracteriza por su luminosidad y espacios acogedores, con una distribución inteligente y acabados de alta calidad. - Se garantiza la absoluta privacidad en un entorno residencial exclusivo. Oportunidad de Inversión Única - La propiedad ofrece una rentabilidad garantizada, lo que la convierte en una opción ideal para el alquiler turístico, dada la alta demanda por su proximidad a playas, campos de golf y opciones de ocio. - Es perfecta para familias que buscan seguridad, servicios premium y una calidad de vida excepcional.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Ascensor	Sur	Aire Acondicionado
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
Vistas	Posición	Estado
Vistas al Mar	Cerca de Golf	Excelente estado de conservación
Vistas a Montaña	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Cocina	Jardín
Piscina Comunitaria	Cocina Equipada	Jardín Comunitario
Aparcamiento	Servicios Públicos	
Párking Subterráneo	Electricidad	
	Agua Potable	