



## Adosada en venta en Nueva Andalucía, Marbella

1.595.000 €

Referencia: R5292898    Dormitorios: 4    Baños: 3    Construido: 150m<sup>2</sup>    Terraza: 70m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Descubra esta casa adosada de 4 dormitorios y 3 baños, orientada al oeste, idealmente situada en una urbanización tranquila y verde en el corazón de Aloha. Diseñada con calidez y elegancia, la vivienda cuenta con acabados en madera natural y un interior atemporal que crea un ambiente acogedor y confortable en toda la propiedad. El amplio dormitorio principal dispone de su propio baño en suite, mientras que los dormitorios restantes son espaciosos y están cuidadosamente distribuidos para la vida familiar o para invitados. La calefacción por suelo radiante garantiza el confort durante todo el año, complementando los acabados de alta calidad y el diseño bien pensado de la vivienda. La propiedad ofrece múltiples terrazas, ideales para disfrutar del entorno tranquilo, comidas al aire libre y del agradable sol de la tarde y la noche. Ubicada en una comunidad tranquila y bien mantenida, esta casa adosada combina privacidad y zonas verdes con proximidad a Aloha Golf, colegios internacionales y todos los servicios locales, lo que la convierte en una residencia permanente ideal o en una elegante vivienda vacacional.



## Características:

### Orientación

Oeste

### Climatización

Aire Acondicionado

A/A Frio

A/A Caliente

Suelo Radiante

Baño

### Vistas

Vistas al Mar

Vistas a Montaña

Vistas Panorámicas

### Posición

Cerca de Golf

Cerca de Ciudad

Cerca de Colegios

Cerca de los Bosques

### Estado

Excelente estado de conservación

### Piscina

Piscina Comunitaria

Con Calefacción

Children`s Pool

### Muebles

Completamente Amueblada

### Cocina

Cocina Equipada

### Jardin

Jardín Comunitario

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Aparcamiento

Párking Cubierto

Párking Comunitario