



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Media en venta en Estepona, Estepona

599.000 €

Referencia: R5292364 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 139m² Terraza: 28m²





Costa del Sol, Estepona

Le damos la bienvenida a este elegante y contemporáneo apartamento situado en la codiciada urbanización Vanian Gardens, perfectamente ubicada entre Marbella y Estepona. Entregado en 2021, esta vivienda combina confort moderno con un estilo de vida tipo resort. La propiedad dispone de tres amplios dormitorios y dos baños, incluyendo el dormitorio principal con baño en suite. El corazón de la vivienda es su cocina de concepto abierto integrada con el salón, diseñada para maximizar el espacio y la luz natural, creando un ambiente perfecto tanto para el día a día como para recibir invitados. Además, cuenta con un lavadero independiente, que aporta gran comodidad. El apartamento es orientación oeste y ofrece vistas a la piscina comunitaria, proporcionando una agradable luz natural por la tarde y un entorno ideal para disfrutar de los atardeceres. Vanian Gardens es un complejo residencial de alta calidad que ofrece excelentes instalaciones, entre ellas dos piscinas comunitarias, dos gimnasios totalmente equipados, spa interior con piscina climatizada y zona de co-working, ideales tanto para el descanso como para el teletrabajo. La ubicación es inmejorable: entre Marbella y Estepona, y a poca distancia a pie de restaurantes y de una nueva pista de pádel, lo que lo convierte en una opción perfecta como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Una propiedad moderna en una ubicación privilegiada, que ofrece estilo de vida, comodidad y calidad en la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Oeste	Aire Acondicionado
Ascensor		
Cerca de Transporte		
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Gimnasio		
Sauna		
Jacuzzi		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Montaña	Cerca del Mar	Excelente estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Kitchen-Lounge
Piscina Cubierta		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Alarma	
	Persianas Eléctricas	
	Portero Automático	
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	C	C