



Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

900.000 €

Referencia: R5292346 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 128m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento de estilo moderno y recientemente renovado ofrece impresionantes vistas al mar y representa una oportunidad excepcional para compradores que buscan un hogar cómodo y conveniente en una de las zonas más deseadas de Marbella. Perfectamente adecuado para familias o como residencia vacacional, la propiedad combina una vida contemporánea con una ubicación inmejorable a poca distancia de todos los servicios esenciales. El acceso se realiza por tres tramos de escaleras, ya que la comunidad no dispone de ascensor. El apartamento se abre a un acogedor vestíbulo de entrada que cuenta con un aseo de cortesía con ducha a la derecha. Al frente, se encuentra una cocina totalmente equipada con electrodomésticos modernos, complementada por un lavadero independiente con lavadora para mayor comodidad. A la izquierda de la entrada, un salón-comedor de planta abierta crea un ambiente luminoso y espacioso, ideal para relajarse o recibir invitados. Desde aquí, se accede directamente a una impresionante terraza con vistas panorámicas al mar, el entorno perfecto para disfrutar de comidas al aire libre y del estilo de vida mediterráneo. La propiedad dispone de dos dormitorios elegantemente presentados y acabados con altos estándares de calidad. El dormitorio principal tiene acceso directo a la terraza, permitiéndole despertar cada mañana con vistas al mar. Ambos dormitorios comparten un baño moderno con ducha. Ubicado dentro de la comunidad cerrada Andalucía Garden Club, los residentes disfrutan de acceso a una gran piscina comunitaria y una pista de tenis, lo que aumenta el atractivo de este inmueble. La ubicación es realmente inmejorable, junto a Centro Plaza y a poca distancia a pie de playas, restaurantes, cafeterías, supermercados y una amplia gama de servicios locales. Este moderno apartamento con vistas al mar en Andalucía Garden Club representa una excelente oportunidad de inversión y un hogar ideal.



Características:

| | | |
|------------------------------|----------------------------------|---------------------|
| Características | Climatización | Vistas |
| Terraza Cubierta | Aire Acondicionado | Vistas al Mar |
| Cerca de Transporte | Chimenea | Vistas Urbanas |
| Terraza Privada | | |
| Armarios Empotrados | | |
| Paddle Tenis | | |
| Lavadero | | |
| Posición | Estado | Piscina |
| Cerca de Golf | Excelente estado de conservación | Piscina Comunitaria |
| Cerca de Puerto | Reformado Recientemente | |
| Cerca del Mar | | |
| Cerca de Tiendas | | |
| Cerca de Colegios | | |
| Cocina | Jardín | Seguridad |
| Cocina Parcialmente Equipada | Jardín Comunitario | Recinto Cerrado |
| Aparcamiento | Calificación energética | CO2 Emission Rating |
| Parking Comunitario | E | E |