



## Apartamento Planta Baja en venta en Las Chapas, Marbella

**660.000 €**

Referencia: R5292199 Dormitorios: 2 Baños: 2 Terreno: 40m<sup>2</sup> Construido: 111m<sup>2</sup> Terraza: 10m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Las Chapas

Bajo con jardín privado a pasos de la Playa de Alicate, Marbella - fantástica propiedad de 111 m interiores complementada con un espectacular jardín privado de 40 m<sup>2</sup>, ubicada en la prestigiosa zona de Playa de Alicate, Marbella. Una oportunidad única tanto para residencia habitual como para inversión vacacional debido a su alta demanda. Totalmente reformada año 2025, con dos dormitorios con armarios empotrados y dos baños, uno en suite. Salón-Comedor: Espacio luminoso con acceso directo al jardín, integrando el interior con el exterior. Cocina: Totalmente amueblada y equipada con zona de lavadero. Climatización: Aire acondicionado frío/calor. Suelos de mármol y acabados de alta calidad. incluye plaza de garaje y trastero. Urbanización cerrada con seguridad, piscinas comunitarias y zonas ajardinadas tropicales. Ubicación Inmejorable: A tan solo unos minutos a pie de la Playa de Alicate, conocida por sus dunas protegidas y los mejores "beach clubs" de la zona (como Los Sardinales, Oyana, NOSSO,...). Muy cerca de campos de golf de prestigio (Rio Real, Santa Clara), supermercados, colegios internacionales y a solo 10 minutos del centro de Marbella. Apartamento Planta Baja, Las Chapas, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 111 m<sup>2</sup>, Terraza 10 m<sup>2</sup>, Jardín/Terreno 40 m<sup>2</sup>. Posición : Lado de la Playa, Cerca de Golf, Cerca del Mar, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín. Características : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, WiFi, Trastero, Lavadero, Baño En-Suite, Acceso para personas con movilidad reducida, Suelos de Mármol, Doble acristalamiento, Fibra óptica. Muebles : Parcialmente. Cocina : Equipada. Jardín : Comunitario. Seguridad : Recinto Cerrado. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Cubierto, Privado. Categoría : Frente a la playa, Reventa.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Ascensor		A/A Frio
Cerca de Transporte		A/A Caliente
Terraza Privada		
Trastero - Almacén		
Baño En-Suite		
Suelos de Mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Lavadero		
Fibra óptica		
Access for people with reduced mobility		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Lado de la Playa	Excelente estado de conservación
	Cerca de Golf	
	Urbanización	
	Cerca del Mar	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Parcialmente Amueblada	Cocina Equipada
Children`s Pool		
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Subterráneo
		Garaje
		Párking Privado
		Párking Cubierto
Categoría		
Frente a la playa		
Reventa		