



Villa - Chalet en venta en Riviera del Sol, Mijas

730.000 €

Referencia: R5289670 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 496m² Construido: 138m² Terraza: 15m²





Costa del Sol, Riviera del Sol

Bienvenido a Los Amigos II – una encantadora residencia en Riviera del Sol donde el sol, la tranquilidad y la rentabilidad se encuentran. Esta villa lista para entrar a vivir, con piscina privada y vistas al campo de golf, es ideal para quienes buscan una estancia sin preocupaciones bajo el sol español y una inversión inteligente en la Costa del Sol.

Puntos destacados:

- Jardín orientado al sur con piscina privada y sol todo el día
- Ubicación en primera línea de golf con vistas espectaculares al fairway
- Licencia de alquiler turística – lista para generar ingresos

Los Amigos II es una urbanización pequeña y muy apreciada en Riviera del Sol, Mijas, idealmente ubicada entre Marbella y Málaga. La villa forma parte de un residencial bien mantenido, a pocos minutos de tiendas, restaurantes y la playa. La Cala de Mijas y varios campos de golf de renombre están a poca distancia en coche.

Esta villa independiente le ofrece una combinación poco común de privacidad, confort y potencial:

- Piscina privada en un jardín soleado orientado al sur
- Plaza de aparcamiento privada justo en la entrada
- Ubicación en primera línea del campo de golf – tranquilidad garantizada

Gracias a la licencia de alquiler, esta propiedad no solo es una excelente casa vacacional, sino también una atractiva oportunidad de inversión con gran potencial de rentabilidad.

En el interior encontrará una luminosa sala de estar de planta abierta con acceso directo a la terraza y la piscina. La villa dispone de tres dormitorios y dos baños, todo en una sola planta y con una distribución práctica. Aunque la propiedad está lista para entrar a vivir, se pueden realizar fácilmente pequeñas mejoras para actualizarla con un estilo más contemporáneo y personal.

Riviera del Sol es una ubicación muy valorada por su posición central en la Costa del Sol. Esta villa se encuentra:

- A pocos minutos de la playa y del animado centro de La Cala de Mijas
- A medio camino entre Marbella y Málaga (ambas accesibles en 25 minutos)
- Cerca de colegios, supermercados, clubes deportivos y restaurantes
- En una zona residencial tranquila y con ambiente relajado

Superficie y precio:

- 3 dormitorios y 2 baños
- Jardín privado y piscina
- Lista para entrar a vivir, disponibilidad inmediata
- Precio: 730.000 €

¿Le gustaría descubrir Villa Los Amigos II en persona?

Solicite hoy mismo una visita – presencial o virtual – y compruebe el encanto de esta oportunidad única.



Características:

Características

Terraza Cubierta
Terraza Privada
Trastero - Almacén
Baño En-Suite
Doble acristalamiento
Armarios Empotrados
WiFi

Vistas

Vistas a Golf

Piscina

Piscina Privada

Jardin

Jardín Privado

Servicios Públicos

Electricidad
Agua Potable
Teléfono

Orientación

Este
Sur
Orientación Sureste

Posición

Cerca de Golf
Cerca del Mar
Cerca de Tiendas
Cerca de Ciudad
Primera línea de Golf

Muebles

Opcionales

Seguridad

Recinto Cerrado
Alarma

Categoría

Casas de vacaciones
Inversion
Golf
Reventa

Climatización

Aire Acondicionado
A/A Frio
A/A Caliente

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Privado
Parking Libre