



## Apartamento Planta Media en venta en Calahonda, Mijas

389.000 €

Referencia: R5293489    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 89m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Calahonda

Una excelente oportunidad para adquirir un apartamento en esquina, bellamente presentado, situado en la cuarta fase del complejo Jardines de Calahonda, una de las zonas más demandadas del área. Este apartamento de 2 dormitorios y 2 baños disfruta de agradables vistas al mar y a los jardines comunitarios, ofreciendo un entorno tranquilo y muy cuidado. La propiedad destaca por su luminosidad y su distribución funcional, ideal tanto para residencia habitual como para uso vacacional. El apartamento se presenta en muy buen estado, con una decoración armoniosa y espacios bien aprovechados. La cocina y los dos baños han sido totalmente renovados, aportando un estilo moderno y funcional, lo que permite entrar a vivir o comenzar a rentabilizar la propiedad desde el primer día sin necesidad de reformas. Un valor añadido excepcional de esta propiedad es que incluye una plaza de garaje en el precio, algo poco común y muy difícil de encontrar en la zona. Además, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje, ubicada en el mismo complejo, no incluida en el precio, disponible como inmueble independiente por un coste adicional de 19.000 €. El complejo se encuentra en un entorno seguro y bien mantenido, con fácil acceso a todos los servicios. A poca distancia se encuentran la playa, supermercados, bares y restaurantes, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutarla como segunda residencia. Una propiedad con gran potencial, ubicación privilegiada y extras muy valorados que la convierten también en una atractiva oportunidad de inversión.



## Características:

### Características

Terraza Cubierta  
Terraza Privada  
Baño En-Suite  
Suelos de Mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios Empotrados  
WiFi

Restaurant

Fibra óptica

### Vistas

Vistas al Mar  
Vistas a Jardín  
Vistas a Piscina

### Piscina

Piscina Comunitaria

### Jardín

Jardín Comunitario

### Servicios Públicos

Electricidad

### Orientación

Sur  
Orientación Suroeste

### Posición

Cerca de Golf  
Urbanización  
Cerca del Mar  
Cerca de Tiendas

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Recinto Cerrado

### Categoría

Casas de vacaciones  
Inversion  
Ganga  
Golf  
Lujo  
Reventa

### Climatización

Aire Acondicionado  
A/A Frio  
A/A Caliente  
Chimenea

### Estado

Excelente estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo  
Garaje  
Parking Privado  
Parking en Calle  
More Than One