



HM INVESTMENTS



info@hm-invest.com

+34 660 092 090

Apartamento Planta Baja en venta en Nueva Andalucía, Marbella

Referencia: R5289586 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 99m² Terraza: 18m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante apartamento en planta baja en el corazón de Nueva Andalucía – Valle del Golf Bienvenido a este encantador apartamento en planta baja elevada, idealmente ubicado en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, rodeado de reconocidos campos de golf como Aloha Golf, Las Brisas Golf y Los Naranjos Golf. El apartamento ofrece 3 dormitorios, 2 baños (uno en suite) y una luminosa distribución diáfana. La cocina totalmente equipada, renovada en 2025, se integra a la perfección con el elegante salón-comedor. Desde el salón, se accede directamente a una terraza orientada al sur con vistas a la atractiva piscina y a los preciosos jardines comunitarios, perfectos para relajarse y disfrutar del estilo de vida mediterráneo. En la entrada, una terraza cubierta le da la bienvenida, ofreciendo un rincón tranquilo y a la sombra durante los cálidos días de verano. La propiedad se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir, lo que la convierte en una opción ideal como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión. Plaza de aparcamiento incluida. Ubicado dentro de la comunidad cerrada Las Cascadas, conocida por su elegante arquitectura andaluza, el apartamento disfruta de una posición privilegiada cerca de restaurantes, supermercados, tiendas, escuelas internacionales, Puerto Banús y las playas de arena, todo a un corto trayecto en coche. Una fantástica oportunidad en una de las zonas más cotizadas de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza Cubierta	Sur	Aire Acondicionado
Cerca de Transporte		Baño
Terraza Privada		
Baño En-Suite		
Armarios Empotrados		
WiFi		
Vistas	Posición	Estado
Vistas a Jardín	Cerca de Golf	Buen estado de conservación
Vistas a Piscina	Cerca de Puerto	Reformado Recientemente
	Urbanización	
	Cerca de Tiendas	
	Cerca de Ciudad	
	Cerca de Colegios	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Comunitaria	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Comunitario	Recinto Cerrado	Párking Privado
	Persianas Eléctricas	Párking Comunitario
Categoría		
Golf		
Reventa		